

PASSA

TYGODNIK SĄSIADÓW

URSYNÓW • MOKOTÓW • WILANÓW • LESZNOWOLA • PIASECZNO • KONSTANCIN • JEZIORNA

23 grudnia 2021 czasopismo bezpłatne Nr 51 (1091)

www.passa.waw.pl

PRACZOWNIA KUCHAREK SZEŚĆ



Zamów on-line na www.kucharekszesz.pl

Zamów telefonicznie
(22) 855 00 55



Ursynów daje radę!



Czyt. str. 6 i 7



**Wzajemnej życzliwości
na Święta!**

Obwodnica ruszyła...



Czyt. str. 8

Sukcesy sportowców



Czyt. str. 4

Lesznowlski budżet



Czyt. str. 12 i 13

Życząc Ciemnogrodowi – oświecenia...



oświaty 2021, a tym bardziej – umożliwił ocenę dzisiejszej postawy olsztyńskiego sędziego Pawła Juszczyżyna. Zaczynam się coraz bardziej przekonywać, że potoczne powiedzenie „nie ma cudów” jest najwyraźniej błędne, bo z tego, co zrodziło się na linii Fonwizyn – Juszczyżyn, wynika, iż cuda się jednak zdarzają.

Jako niewątpliwy cud niektórzy wskazują też dzisiaj na głąg metamorfozę Marianny Schreiber, pięknej żony ministra Łukasza Schreiber, posła na Sejm z ramienia Prawa i Sprawiedliwości. Bo nawet to władcze ramię nie powstrzymało jej przed ogłoszeniem protestu przeciwko tzw. „Lex TVN”, za którą przecież głosowała na Wiejskiej jej ukochany skądinąd mąż. Trudno nie traktować jako zrzędzenie losu pewnego zbiegu okoliczności. Otóż fikcyjna postać Marianny stała się najpierw symbolem Rewolucji, a potem Republiki Francuskiej i doczekała się nawet olbrzymiego pomnika w Paryżu. Arcyważne hasło „Wolność – Równość – Braterstwo” Francuzi kojarzą właśnie z Marianną, chociaż uświadamiający nas z wyżyn swojego intelektu wiceminister obrony narodowej Bartosz Kownacki wyniośle stwierdził pięć lat temu, że tych Francuzów to my akurat uczyliśmy, jak się je widzieć. Zatem – do kogo ta mowa? I kto kogo powinien w tej sytuacji pouczać?

Polska Marianna wzięła udział w warszawskiej manifestacji przeciwko „Lex TVN”, a na Instagramie napisała odważnie: „Nie lękaj się, gdy w grę wchodzi walka o Twoją wolność”. Dołączyła więc poniekąd do bodaj najśmielszej i najodważniejszej w stolicy aktywistki ru-

RYS. PETRO/AUGUST



chu wolnościowego, ursynowianki Sylwii Krajewskiej. Tymczasem małżonek tej pierwszej sprytnie skontrolował owo zgromadzenie, zauważając na Twitterze, iż ci, co urządzają tłumne manifestacje, krzyczą jednocześnie o odpowiedzialności rządu za śmierć gromadzących się w ścisłości ludzi przez covid. Jak widać, doszło do poważnych rozbieżności w stadle Schreiberów i podobno pani Marianna nie może liczyć w tym roku na wspólną wigilię z rodziną. Nie wątpię jednak, że w niejednym polskim domu znajdzie się dla niej miejsce przy stole jako dla zbląkanego wędrowca...

Wspomniana „Lex TVN” to uchwalona przez Sejm w wielkim pośpiechu ustawa, która – jeśli ją podpisze prezydent Andrzej Duda – może doprowadzić do sparaliżowania niekochanej przez rząd, realizującej z kolei amerykańskie idee obiektywizmu prywatnej telewizji, a w każdym razie do uniemożliwienia jej naziemnego przekazu. Właśnie TVN pokazywała w ostatnich latach przykłady rażącego łamania przez obecnych wielkorządców naszego kraju – Konstytucji, a także zasad demokracji i trójpodziału władzy, będąc solą w oku Prezesa Polski (ktokolwiek

nim jest). Nic dziwnego więc, że zasiedzieli na Nowogrodzkiej i w alejach Ujazdowskich politycy chętnie popędziliby kota swoim krytykom z Wiertniczej, rozbijając przede wszystkim zniechęconego Szkoła Kontaktowe.

N a razie doszło atoli do sensacyjnej wizyty, jaką w największym w kraju gnieździe oporu przeciwko dzisiejszej władzy państwowej, czyli w ursynowsko-wilanowskim zaścianku złożył sam premier Mateusz Morawiecki, jeden z tych Polaków, którego wolnorynkowa Rzeczpospolita doprowadziła niemal do nędzy. Premier uroczystie otworzył naj-

dłuższy w Polsce tunel, będący fragmentem Południowej Obwodnicy Warszawy i podkreślił, że wbrew pozorom – na tę inwestycję (4,5 mld złotych) dwie trzecie środków poszło z budżetu państwa, a nie z kasy Unii Europejskiej. Jak widać, wykorzystał jeszcze jedną okazję, by dokopać agresywnie zachowującemu się wobec Polski brukselskiemu sprzyśnięciu. Takich ciurów, jak prezydent Warszawy Rafał Trzaskowski i burmistrz Ursynowa Robert Kempa, organizator fety podobno nie zaprosił. W związku z Bożym Narodzeniem wypada się wprawdzie podzielić z bliźnimi opłatkiem, a chociażby Dobrą Nowiną, ale radość z otwarcia tunelu premier wolał już zachować wyłącznie dla siebie. Dobrze, że pozyskanymi we Wrocławiu wyjątkowo wartościowymi działkami przynajmniej z małżonką się w swoim czasie podzielił i jakoś dzięki temu wiązać do dzisiaj koniec z końcem, nie bazując tylko na premierowskiej pensji, godnej co najwyżej chudopachołka.

Z nający się na rzeczy złośliwcy powiadają z ironią, iż można wprawdzie przepisać majątek na żonę, ale już Polski na nią przepisać się nie da, a tym bardziej nie da się przepisać TVN-u na Orle. Ja akurat byłbym z pozostawienia różnorodności mediów zadowolony. Podoba mi się bowiem sytuacja, w której każde medium prezentuje swój punkt widzenia i z takim samym respektem podchodzi do załogi z Wiertniczej, jak np. do Radia Maryja i tygodnika „Niedziela”. Życząc zarówno przyjacielom, jak i nieprzyjacielom – Radosnych Świąt!

**MACIEJ PETRUCZENKO
PASSMITA
naczelnym@passa.waw.pl**



W nowym roku na nowo pomyśl o swoim zdrowiu i rzuć palenie

U progu kolejnego roku wszyscy chcą wierzyć w nowy początek, a to, jaki on będzie, w ogromnej mierze zależy tylko od nas. Antropolog David Graebera powiedział: „Ostateczna, ukryta prawda o świecie jest taka, że to ludzie go stwarzają. I równie dobrze mogliby stwarzać go inaczej”.

Czas na zmiany jest tu i teraz, nie czekajmy z ważnymi postanowieniami do 1 stycznia, kiedy będziemy sobie obiecywać zdrowszą dietę, więcej ruchu, dystans do problemów, czy rzucanie tego, co szkodzi zdrowiu, na przykład palenia. Jeśli taka zmiana z dnia na dzień jest zbyt dużym szokiem, wiąże się z niepotrzebnym stresem, a zastępcze plastry nikotynowe, gumy do żucia czy akupunktura okazują się zawodne, można zafundować sobie okres przejściowy, sięgając po potencjalnie mniej szkodliwe dla zdrowia alternatywy, jak e-papierosy, podgrzewacze tytoniu czy szaszetki nikotynowe. Dlaczego niektórzy naukowcy wskazują na te opcje jako pomocne w rozstaniu z nałogiem? Otóż w procesie rzucania palenia niemałą rolę odgrywa poczucie komfortu, a jeżeli stopniowe wychodzenie z nałogu jest zbyt skomplikowane, wiele osób traci motywację.

Na rynku znajdziemy dziś całkiem spory wybór produktów alternatywnych. Ważne jednak, by sięgać wyłącznie po te, które zostały poddane gruntownym testom, jak na przykład podgrzewacz tytoniu glo hyper

poddany 44 testom behawioralnym, 164 analizom chemicznym, 46 badaniom klinicznym i 75 testom określającym wpływ na komórki organizmu.

Ciekawe wyniki przyniosły badania kliniczne, podczas których w czterech brytyjskich klinikach przebadano 500 wolontariuszy w wieku od 23 do 55 lat. Byli to palacze, którzy zamiast tradycyjnych papierosów, używali podgrzewacza tytoniu glo. Uzyskane wyniki zaprezentowane w naukowej publikacji wykazały, że całkowite przejście na to urządzenie spowodowało statystycznie istotne zmiany w zakresie tzw. „biomarkerów narażenia” oraz „biomarkerów potencjalnej szkody”, w porównaniu z kontynuacją palenia. W przypadku większości mierzonych biomarkerów, redukcje szkód zaobserwowane u osób były podobne do tych obecnych u osób, które całkowicie przestały palić.

Tradycyjnie, zbliża się czas, kiedy więcej przebywamy z bliskimi, podróżujemy, spotykamy w gronie przyjaciół. Warto podjąć wysiłek, by w nowym roku po prostu odetchnąć pełną piersią – bez dymu.



Prawo i my

PRAWO DO ODMOWY SKŁADANIA ZEZNAŃ

Mój brat i siostra od kilku lat są ze sobą mocno skonfliktowani i niestety w swój konflikt starają się wciągać innych członków rodziny. Kilka dni temu otrzymałam wezwanie z sądu cywilnego, że mam się stawić obowiązkowo jako świadek w sprawie o zasiedzenie, która toczy się pomiędzy nimi. Czy jest możliwość abym w ogóle nie zeznawała w sądzie – nie chcę narazić się potem na wymówki ze strony któregoś z rodzeństwa. Poza tym żadne z nich nie zapytało mnie nawet czy mam ochotę zeznawać.

Jeżeli chodzi o sprawy toczące się przed sądem cywilnym to art. 261 § 1 kodeksu postępowania cywilnego wprowadza generalną zasadę, iż osoba stawająca przed sądem w charakterze świadka nie może odmówić składania zeznań. Ten sam przepis wprowadza jednak wyjątki od tej zasady. Odmówić zeznań mogą więc:

- małżonkowie stron (postępowania), nawet po ustaniu małżeństwa,
- wstępni stron, a więc rodzice, dziadkowie itd.,
- zstępni stron, a więc dzieci, wnuki itd.,
- rodzeństwo stron, także przyrodnie,
- powinowaci w tej samej linii lub stopniu (np. szwagier, bratowa strony),
- osoby pozostające ze stronami w stosunku przysposobienia (pełnego i niepełnego), także po rozwiązaniu stosunku przysposobienia

Odmowa składania zeznań nie jest dopuszczalna w sprawach o prawa stanu (np. o ustalenie pochodzenia dziecka), za wyjątkiem spraw o rozwód. Ponadto prawo do odmowy składania zeznań nie przysługuje osobom, które pozostają ze stroną postępowania w związku nieformalnym (konkubinacie).

To, że danej osobie przysługuje prawo do odmowy składania zeznań nie oznacza jednak, że osoba ta może nie stawić się w sądzie, w wyznaczonym terminie, wychodząc z założenia, że i tak nie zamierza zeznawać. W przypadku nieusprawiedliwionego stawiennictwa sąd może skazać świadka na grzywnę. Co więcej pomimo nałożonej grzywny sąd wezwie świadka ponownie, a w przypadku ponownego niestawiennictwa sąd może zarządzić nawet przymusowe doprowadzenie na rozprawę. Osoba wezwana jako świadek musi więc stawić się w sądzie i gdy nadejdzie jej pora składania zeznań poinformować sąd, iż zamierza skorzystać z prawa do odmowy składania zeznań – o ile takie prawo jej przysługuje.

Jeżeli jedna ze stron ma wolę powołanie konkretnej osoby na świadka w sprawie to nie ma obowiązku pytać tej osoby o zgodę.

Magdalena Rogalska - radca prawny

Autorka prowadzi indywidualną Kancelarię Radcy Prawnego na Ursynowie



Na zbliżające się Święta
pragniemy złożyć
wszystkim Czytelnikom
życzenia przeżywania
Bożego Narodzenia
w zdrowiu, radości
i ciepłej rodzinnej atmosferze.

Kolejny zaś rok niech będzie
czasem spokoju oraz realizacji
osobistych zamierzeń

Spółem
coop



"Spółem"

Warszawska Spółdzielnia Spożywców
Śródmieście

www.wss.spolem.org.pl

www.facebook.com/WSSspolemSrodmiestcie

URSYNOWSKIE
CENTRUM KULTURY
ALTERNATYWY

Wieczór sylwestrowy

Krystyna Durys Band
Złote czasy
swingu

31/12 piątek 17:00
koncert sylwestrowy bilet 75 zł
31/12 piątek 20:00
wieczór sylwestrowy bilet 200 zł

Mocy świątecznych prezentów pod choinką
i wielu atrakcyjnych alternatyw w Nowym Roku

życzy zespół
Ursynowskiego Centrum Kultury
„Alternatywy”



Życzymy szczęścia,
radości i spokoju.
Niech ten czas będzie
wytchnieniem
od codzienności.

Zarząd i Rada Dzielnicy Ursynów
m.st. Warszawy

DZIELNICA
URSYNÓW
M.ST. WARSZAWA

WOJCIECH DĄBROWSKI
DLA PRZYJACIÓŁ



KALENDARZ PEŁEN WSPOMNIENI
na rok 2022

WIERSZE, PIOSENKI I SATYRY
z uśmiechem na każdy dzień

www.spotkaniazpiosenka.org

PASSA
KALENDRIK 2022

www.passa.waw.pl

KALENDARZ NA ROK 2022 POD CHOINKĘ
do nabycia już dzisiaj!

Zapraszamy na przedświąteczną promocję
w czwartek, 22 grudnia, godz. 17-18
10 pierwszych egzemplarzy z dedykacją autora - gratis.

RESTAURACJA
Winowajcy Roku

Warszawa Ursynów, ul. Romera 4b
(park im. Jana Pawła II, obok tężni, metro Stokłosy)

Noworoczne Spotkanie z autorem
Poniedziałek, 3 stycznia 2022, godz. 18
Serdecznie zapraszamy

Złoci badmintoniści z ursynowskich szkół



Młodzi medaliści Warszawskiej Olimpiady Młodzi i Mazowieckich Igrzysk Młodzieży Szkolnej zostali nagrodzeni przez burmistrza Ursynowa Roberta Kempę oraz zastępcę burmistrza Piotra Zalewskiego.

Spotkanie odbyło się w Urzędzie Dzielnicy Ursynów. Złote medale zdobyli bracia bliźniacy Jan i Franciszek Gorajowie oraz reprezentanci Liceum Fundacji Primus. Gratulujemy!

- Ursynowscy uczniowie po raz kolejny pokazali klasę w rozgrywkach szkolnych, rów-

no na szczeblu warszawskim jak i mazowieckim. Bardzo cieszy mnie to, że także w tym roku Ursynów będzie walczył o najwyższe miejsca w klasyfikacji szkół i dzielnic w Warszawskiej Olimpiadzie Młodzi. Serdeczne gratulacje dla zawodników, trenerów, dyrekcji

szkół, jak i rodziców – mówi zastępca burmistrza Ursynowa Piotr Zalewski.

Na najwyższym stopniu podium, zarówno w Warszawskiej Olimpiadzie Młodzi, jak i w kolejnym etapie rozgrywek czyli Mazowieckich Igrzyskach Młodzieży Szkolnej w kategorii młodzieży, stanęli uczniowie Szkoły Podstawowej nr 336, bracia bliźniacy Jan i Franciszek Gorajowie. Trenerką zwycięzców jest Kornela Stasiak. Bracia są również bardzo dobrymi zawodnikami w piłce ręcznej, grają w szkolnej reprezentacji, a także klubie UKS Kontra.

Historyczny sukces w badmintonie odnieśli także reprezentanci Liceum Fundacji Primus, którzy okazali się najlepsi, wygrywając wszystkie swoje mecze, pokonując wysoko notowanych zawodników trenujących w klubach sportowych.

Drużyna wystąpiła w składzie: Aleksander Mikieliewicz, Konrad Marciniak i Mikołaj Drabik, a trenerem był Marek Mikieliewicz.



Świąteczne kartki trafiły do seniorów

Kartki z życzeniami od ursynowian trafiły do seniorów z Dziennego Domu Pomocy Społecznej w naszej dzielnicy. W przekazaniu kartek i życzeń uczestniczyli pomyślnie akcją „Życzenia dla Seniorów” radna Sejmiku Województwa Mazowieckiego Katarzyna Anna Bornowska oraz burmistrz Ursynowa Robert Kempa.

Kartki były zbierane od 6 grudnia przy wejściu do urzędu. Nasze świąteczne pudełko wypełniało się po brzegi. Kartki przygotowały także dzieci z ursynowskich placówek oświatowych. Jak zwykle ursynowianie nie zawiedli. A dla seniorów to wyjątkowy prezent i sprawiły im wiele radości.

Brązowy medal piłkarzy ręcznych

Trwa dobra passa Ursynowa w szkolnych rozgrywkach sportowych. Historyczny brązowy medal w Warszawskiej Olimpiadzie Młodzi zdobyli młodzi piłkarze ręczni z Liceum Fundacji Primus. Zostali nagrodzeni przez burmistrza Ursynowa Roberta Kempę oraz zastępcę burmistrza Piotra Zalewskiego. Gratulujemy!

To kolejny medal, po który sięga ta szkoła. Wcześniej licealiści okazali się najlepsi w badmintonie.

- Ursynów od wielu lat słynie z silnych drużyn w piłce ręcznej, jednak do tej pory była to domena głównie Szkoły Podstawowej nr 336, gdzie działa także klub UKS Kontra. Cieszę się, że w tym roku do grona medalistów dołączyli również zawodnicy z kabackiego liceum – mówi zastępca burmistrza Ursynowa Piotr Zalewski.

Zawodnicy z Liceum Fundacji Primus wystąpili w składzie: Adam Lisewski, Michał Pałasz, Mateusz Wójcik, Janek Pawelec,

Olaf Górski, Jurek Wierzbicki, Olek Osłowski, Kuba Sobczyk, Janusz Klonecki i Janek Pulit, pod wodzą Marka Mikieliewicza.

Złoty medal zdobyło XXVIII LO im. Kochanowskiego z Mokotowa, a srebrny LXII LO im. Andersa ze Śródmieścia.



Daj prezent choince, wybierz drzewko w doniczce

Boże Narodzenie coraz bliżej. Tych mieszkańców Warszawy, którzy zakup świątecznego drzewka mają jeszcze przed sobą, stolica zachęca do rozważenia wyboru choinki w doniczce. Takie rozwiązanie umożliwi ponowne posadzenie igłaka w nowym roku, o co zadbają Lasy Miejskie – Warszawa.

Poświęteczna zbiórka będzie prowadzona w dwóch terminach. Choinki będzie można oddać 8 stycznia między godziną 9:00 a 15:00 przy głównej siedzibie jednostki przy ul. Korkowej 170. Kolejna zbiórka odbędzie się w tych samych godzinach 15 stycznia przy Centrum Edukacji Przyrodniczo-Leśnej przy ul. Rydzowej 1.

Szanse na przyjęcie się posadzonych drzewek zależą od ich kondycji, stanu korzeni i tego, jak długo igłaki przebywały w ciepłym pomieszczeniu. Drzewka wyhodowane bezpośrednio w doniczkach mają dużą szansę zaadaptowania się do leśnych warunków. Już przy zakupie warto zwrócić uwagę czy choinka wyrosła w doniczce czy została do niej włożona po wyjęciu z gruntu. O tej drugiej sytuacji będzie świadczyć świeża gleba, zbyt mała doniczka w stosunku do wielkości drzewka oraz uszkodzone korzenie. Istotny jest również gatunek igłaka – w lesie sadzone są wyłącznie gatunki rodzime: świerk pospolity, sosna zwyczajna, jodła pospolita.

Choinkę doniczkową należy trzymać w mieszkaniu krótko, najlepiej nie dłużej niż siedem dni oraz nie stawiać jej w pobliżu kaloryfera. Po świętach najlepiej drzewko wystawić w chłodne miejsce, np. na balkon lub do ogródka. Drzewka zostaną posadzone w lesie podczas sprzyjających warunków pogodowych.

Akcja świąteczna

W okresie przedświątecznym Dzielnica Ursynów, wzorem lat ubiegłych, dociera z pomocą do najbardziej potrzebujących mieszkańców. Ze względu na sytuację pandemiczną, także i w tym roku, zamiast tradycyjnego spotkania wigilijnego z mieszkańcami, pakiety świąteczne dotarły bezpośrednio do mieszkań potrzebujących Ursynowian.

300 osób wytypowanych do udziału w akcji przez Ośrodek Pomocy Społecznej otrzymało potrawy świąteczne, a także nowe wydanie „Ursynowskiego Pomocnika” – publikacji kompleksowo opisującej możliwości uzyskania wsparcia w sytuacji kryzysowej, związanej z ubóstwem, niepełnosprawnością, przemocą czy uzależnieniem. Część świątecznych pakietów dostarczył burmistrz Ursynowa Robert Kempa oraz zastępca burmistrza Jakub Berent, odpowiadający za sprawy społeczne.

Akcja świąteczna to nie jedyna urzędowa inicjatywa przed nadchodzącymi świętami. W sposób szczególny władze Ursynowa podchodzą do najstarszych mieszkańców, a więc środowiska kombatanckiego. Kilkunastu kombatanów z Ursynowa, także w tym roku, otrzymało stroiki oraz drobne upominki przygotowane przez Dzielnice, we współpracy z wolontariuszami z organizacji pozarządowych skupionych w Dzielnicowej Komisji Dialogu Społecznego. Akcja „Wolontariusze świątecznie dla ursynowskich bohaterów” również na stałe wpisała się w kalendarz przedświątecznych aktywności na Ursynowie.



„Olkówek” już otwarty

Zakończył się remont boisk do piłki nożnej oraz do koszykówki, znajdujących się przy ul. Puszczyka. Zakres zaplanowanych prac obejmował remont boisk, trybuny i furtek oraz montaż wiat zawodniczych. Do odwołania będą udostępnione mieszkańcom bezpłatnie. W okresie zimowym boiska będą czynne od godz. 10:30 do zmroku.

Zakres prac obejmował remont boisk do koszykówki oraz boiska piłkarskiego, remont trybuny i furtek oraz montaż wiat zawodniczych. Boisko piłkarskie zyskało nową nawierzchnię z trawy syntetycznej, która ułożona jest na podbudowie z kruszyw kamiennych. Powierzchnia boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy to 1 920,00 m². Boiska do koszykówki posiadają nawierzchnię poliuretanową typu „natrysk”, ich powierzchnia to 1 020,00 m². Zgodnie z zaplanowanym zakresem prac zainstalowano 126 nowych siedzisk kubelkowych na trybunie oraz zamontowano dwie nowe wiaty zawodnicze.

Całkowita wartość zadania inwestycyjnego to 683 880 zł brutto. Urząd Dzielnicy Ursynów otrzymał wsparcie na remont boisk w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej Mazowsze 2021” w kwocie 150 tys. zł.

Znajdziesz miejsce po kolorze

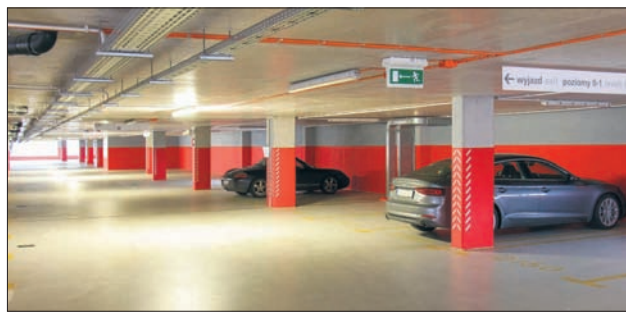
Zakończono malowanie poziomów parkingów „Parkuj i Jedź” Metro Stokłosy i Ursus Niedźwiadek na różne kolory. Wszystkie wielopoziomowe parkingi są oznakowane w ten sam sposób, co ułatwia odnalezienie samochodu.

Skończyły się prace malarskie na parkingach „Parkuj i Jedź” przy stacji metra Stokłosy i przystanku kolejowym Warszawa Ursus-Niedźwiadek. Pomalowano słupy konstrukcyjne, balustrady i klatki schodowe, a każdy poziom ma teraz także swoje oznaczenie literowe.

Kolory i litery dla każdego poziomu parkingu są takie same na wszystkich obiektach: na poziomie zero – żółty i litera A, na pierwszym piętrze – niebieski i B, na drugim – czerwony i C, na trzecim – zielony i D, na czwartym – fioletowy i E. Dla piątego piętra zarezerwowano kolor pomarańczowy i literę F – to oznaczenie zostanie wykorzystane jeśli w przyszłości zostanie wybudowany tak duży parking. Dodatkowo krawędzie słupów zostały pomalowane farbami o właściwościach odbłaskowych.

Mieszkańcy Warszawy i aglomeracji mają do dyspozycji 15 stołecznych parkingów „Parkuj i Jedź” zlokalizowanych w sąsiedztwie węzłów przesiadkowych, czyli zazwyczaj stacji metra lub przystanków kolejowych. Jest na nich ponad 4,4 tys. miejsc postojowych, w tym 187 dla osób z niepełnosprawnościami oraz ponad 800 miejsc dla rowerów. Z niewielkimi wyjątkami są one czynne siedem dni w tygodniu w godz. 4.30 – 2.30.

ztm.waw.pl



Koleśy polskie



Filharmonia
Narodowa 1901

2021

Chór Filharmonii Narodowej

*pod dyrekcją
Justyny Pakulak*

26 grudnia 2021 r.
godz. 19.00

Kościół
pw. bł. Władysława z Gielniowa
Przy Bażantarni 3

Świąteczna pogawędka z burmistrzem Ursynowa Robertem Kempą

To trudny czas, ale dzielnica daje

Katarzyna Nowińska: Za nami już drugi wyjątkowo trudny dla wszystkich rok pandemii koronawirusa. Co w związku ze szczególnymi warunkami działania, które są konsekwencją pandemii i związanymi z nią obustrznie, okazało się dla Pana największym wyzwaniem w zarządzaniu dzielnicą, a co w zarządzaniu urzędem dzielnicowym?

Robert Kempa: Te dwa lata to ogromna zmiana sposobu pracy chyba dla wszystkich, również dla mnie, dla burmistrzów innych dzielnic oraz pracowników struktur samorządowych. Przede wszystkim zdecydowanie więcej spotkań odbywa się w trybie on-line. Ma to zarówno swoje wady, jak i zalety. W sytuacji, gdy na większość spotkań uzgodnionych jeżdżę do Śródmieścia, od którego Ursynów jest przecież dość sporo oddalony, spotkanie on-line oznacza dużą oszczędność czasu, co ma niebagatelne znaczenie w przypadku mojego dość napiętego grafiku pracy. Pandemia pokazała, że wiele spraw można całkiem sprawnie załatwić w trakcie właśnie on-line-owych spotkań i mam nadzieję, że ta formuła będzie kontynuowana.

Jeśli chodzi o zarządzanie dzielnicą, to największym wyzwaniem było i nadal jest funkcjonowanie systemu oświaty. Pandemia i związane z nią obustrznie doprowadziły do ogromnych trudności w prowadzeniu działań dydaktycznych. Niestety, ze smutkiem stwierdzam, że w dużej mierze przyczynia się do tego ogromna niepewność, dość gwałtowne zmiany decyzji rządu i chaos w zarządzaniu systemem oświaty na szczeblu ogólnokrajowym. Wszystko to wyjątkowo negatywnie odbija się na dzieciach i młodzieży, ponoszących największe konsekwencje nieudolnej polityki rządu w tym zakresie. Poza trudnościami w nauce dochodzą problemy psychiczne. Coraz więcej młodych ludzi uskarża się na przygnębienie, brak motywacji do nauki i rozwoju zainteresowań, poczucie osamotnienia i utraty bezpieczeństwa. Lekarze biją na alarm, mówiąc o ogromnym wzroście zachorowań na depresję wśród dzieci i młodzieży. Nie muszę chyba dodawać, że będzie to miało daleko idące konsekwencje – zarówno dla tych młodych ludzi, jak i dla całego społeczeństwa w najbliższej przyszłości. Wszystko to stanowi wielkie wyzwanie dla pracowników oświaty. I w tym miejscu chciałbym zaznaczyć, że jak dotąd na Ursynowie pracownicy ci spisują się naprawdę na medal i za ich wyjątkowo ciężką w tym okresie pracę należą im się ogromne podziękowania. W radzeniu sobie z problemami młodych ludzi ursynowskiej pedagogicy, na szczęście, mogą też liczyć na silne wsparcie lokalnych pracowników psychologicznych oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ursynów. Pracownikom tych jednostek również chciałbym w tym miejscu serdecznie podziękować.

W wyniku pandemii musieliśmy odwołać wiele tradycyjnych już dla naszej dzielnicy wydarzeń. Przez dwa ostatnie lata nie odbył się przecież ani Bieg Ursynowa, ani Dni Ursynowa, które wszyscy mieszkańcy tak bardzo lubią świętować. Czytelnikom PASSY przypomnę jednak, że w tym roku odbył się bieg PASSY. Ku mej radości, jesienią tego roku udało się tę imprezę zorganizować. W drugiej połowie

roku aktywowaliśmy też słynną już w całej Warszawie ursynowską akcję wyprzedzący garażowej. Garażówki odbyły się, ale w ograniczonym wymiarze co do liczby sprzedających oraz co do liczby terminów, bo w ciągu 2021 były tylko trzy.

Jak pandemia wpłynęła na finanse dzielnicy Ursynów?

Oczywiście, pandemia miała wpływ na finanse Ursynowa, ale przede wszystkim miała wpływ na finanse miasta. My realizujemy jedynie załącznik dzielnicowy jako jednostka pomocnicza, jaką jest dzielnica w systemie opisanych w ustawie warszawskiej.

Warto jednak zauważyć, że dużo większy wpływ na finanse zarówno miasta jak i jego poszczególnych dzielnic miała, tak zwana, „Piątka Kaczyńskiego” z jesieni 2019 roku. W wyniku wprowadzonych przez nią zmian Warszawa traci co roku około miliarda złotych. Traci miasto, traci każda jego dzielnica i tym samym traci każdy mieszkaniec stolicy. Teraz do tego wszystkiego dołoży się jeszcze Polski Ład, który w samym tylko 2022 roku pozbawi Warszawę kolejnego miliarda. Szacuje się, że w wyniku zmian wprowadzonych przez ten program Warszawa w ciągu 10 kolejnych lat straci około 15 miliardów złotych doходу!!! Nie muszę chyba mówić, jak bardzo negatywnie przełoży się to na wydatki miasta, a tym samym na standard życia mieszkańców stolicy czy na możliwość dbania o jej wizerunek. Sam rząd na swoim stronach podaje, że w efekcie wdrożenia Polskiego Ładu obywatele zyskają rocznie 17 miliardów złotych, zaś budżety samorządów zostaną uszczuplone o 15 miliardów złotych. Innymi słowami mówiąc, aż 15 miliardów złotych z tego, co rząd jakoby „ofiaruje” obywatelom, zostanie po prostu odebrane samorządom. Warto też dodać, że przy tak rekordowo od lat wysokiej inflacji, jaką mamy teraz, obywatele nie odczuwają za bardzo zysków z Polskiego Ładu. Dla przykładu, osoba, która zarabia miesięcznie 5 tysięcy brutto, uzyska dodatkowe ok. 70 złotych, a inflacja wynosi teraz przecież 7,7%, czyli osoba ta traci na inflacji ok. 400 złotych. W całej tej sytuacji trudno oczekiwać, abyśmy z optymizmem wkraczali w rok 2022.

Które z planowanych w dzielnicy na ten rok działań musiały zostać przesunięte na rok przyszły w związku z pandemią?

Mniej wydatków przeznaczaliśmy na wydarzenia kulturalne i sportowe, gdyż z powodu obustrznie wiele z planowanych przez nas wcześniej imprez nie mogło się odbyć. Pieniądże te przekierowaliśmy na edukację i remonty. Budżet w roku 2021 nie zmniejszył się w odniesieniu do tego, co zostało wcześniej uchwalone przez pandemię, ale konsekwencją Piątki Kaczyńskiego był mniejszy niż ten z roku 2020 i 2019. Po prostu zmniejszyła się ilość pieniędzy, którymi dysponuje Warszawa, a tym samym i nasza dzielnica.

Jaka przyszłość czeka Park Polskich Wynalazców? Wiemy, że oferty, które zostały złożone przez zainteresowane firmy budowlane, znacznie przekraczają budżet, jaki został zaplanowany na utworzenie parku. Kiedy urząd planuje ogłosić kolejny przetarg?

Tak, to prawda, że złożone oferty znacznie przekroczyły pulę funduszy, które zaplanowaliśmy na

realizację tej inwestycji. Najdroższa ze złożonych ofert opiewała na kwotę aż o 3 miliony złotych wyższą niż zaplanowane przez nas środki, najtańsza była o 1,6 mln wyższa, ale to i tak w naszej ocenie zdecydowanie za dużo.

Pieniądże, które miały zostać zainwestowane w realizację zadań związanych z tworzeniem parku w 2021 roku, a nie zostały zaangażowane, przesunęliśmy do budżetu 2022/23.

Przetarg został już ogłoszony. Zmodyfikowaliśmy nieco zakres prac, trochę go odchudziliśmy, przeniesiliśmy część zadań do drugiego etapu projektu. Zobaczymy, jak rynek zareaguje na te zmiany. Oczywiście, nie mamy wpływu na oferty komercyjne.

Pandemia koronawirusa sprawiła, że wszyscy przewartościliśmy nasze życiowe priorytety. Zaczęliśmy, między innymi, coraz bardziej doceniać kontakt z naturą i odkryliśmy jej dobroczynny wpływ na nasze zdrowie zarówno fizyczne, jak i psychiczne. Mieszkańcy dużych miast zaczęli mieć inne oczekiwania w stosunku do roli i charakteru przestrzeni miejskiej. Dostrzegamy też w końcu rosnące zagrożenia związane ze zmianami klimatycznymi i chcemy im przeciwdziałać. „W związku z rosnącą rolą drzew w mieście, wynikającą z potrzeb adaptacji przestrzeni urbanizowanych do zmian klimatycznych, w imieniu Zarządu Dzielnicy Ursynów zwracam się z prośbą o podjęcie inicjatywy legislacyjnej w zakresie zmiany ustawy o ochronie przyrody” – napisał Pan w czerwcu w swoim liście adresowanym do 20 posłów i 4 senatorów z Warszawy, przewodniczących sejmowej i senackiej Komisji Ochrony Środowiska, a także dwóch parlamentarnych zespołów (Zespół ds. Środowiska, Energii i Klimatu i Zespołu ds. Miast). Jaki jest odzew na Pana postulat?

Niestety, nie widzę otwartości rządu do działania na rzecz poprawy jakości i liczebności miejskiego drzewostanu. Natomiast to, co widzę, to kontynuacja realizacji, tak zwanej „Lex Szyszko”. Na mój postulat pozytywnie zareagowało jedynie kilku posłów oraz senator Koalicji Obywatelskiej.

Ubolewam nad tym, bo mam świadomość, jak zmienia się klimat i jak intensywnie są chociażby burze i opady w okresie letnim i jakie problemy powoduje to w naszym mieście. W sytuacji, gdy nie uzyskujemy wsparcia rządu i sejmu, musimy po prostu koncentrować się na tym, co zależy od nas i realizować inwestycje zmierzające do ograniczenia negatywnych skutków zmian klimatycznych, za-

równy w ramach projektów z Budżetu Obywatelskiego, jak i ze środków bieżących.

Te projekty to przede wszystkim tworzenie niecek retencyjnych i „odbetonowywanie” przestrzeni, które niepotrzebnie są aż tak mocno zabetonowane. Największe tego typu przedsięwzięcie, realizowane w najbliższym czasie w naszej dzielnicy, będzie dotyczyło placu z fontanną za Kościołem Wniebowstąpienia Pańskiego przy ulicy KEN 101 w kierunku Parku Jana Pawła II oraz terenu pomiędzy Urzędem Dzielnicy Ursynów a aleją KEN. W tych miejscach część terenu zostanie „rozbetonowana” i zastąpiona zielenią – pojawią się nowe nasadzenia. Tego typu zmian w dzielnicy będzie, oczywiście, więcej. Te dwie, które wymieniałem, dotyczą największych powierzchni.

To, co zaczęliśmy realizować przez ostatnie dwa lata jeśli chodzi o zwiększenie terenów zieleni, będzie kontynuowane z jeszcze większą intensywnością. W Parku Polskich Wynalazców będzie 70 nasadzeń drzew, a w Parku Linearnym pojawić się ma aż 700! To bardzo dobre wiadomości dla przyszłych pokoleń ursynowian. Jestem przekonany, że nasze działania znacznie poprawią jakość powietrza w dzielnicy oraz kwestie retencji. Dodam jeszcze, że postawiliśmy nie tylko na liczebność drzewostanu, lecz także na

jego jakość. Gatunki drzew zostały bardzo dobrze dobrane pod kątem ich zdolności do absorpcji zanieczyszczeń powietrza i szkodliwych substancji oraz zdolności do absorbowania wody. Zarząd Zieleni uwzględnił w tym zakresie postulaty mieszkańców, a przede wszystkim najbardziej w te kwestie zaangażowanego i dysponującego fachową wiedzą ursynowskiego radnego, przewodniczącego Komisji Architektury i Ochrony Środowiska – Krystiana Malesy.

Pod koniec października do marszałka Sejmu została złożona petycja z projektem nowelizacji ustawy o ustroju miasta stołecznego Warszawy. Obowiązująca aktualnie ustawa z dnia 15 marca 2002 r. określiła Warszawę jako gminę na prawach powiatu. Zniosła ona gminy warszawskie, w tym m. in. gminę Warszawa-Ursynów. Dzielnice stały się jednostkami pomocniczymi, a więc pozbawionymi władztwa, jakie przynależą gminom. Powstał jeden Urząd m.st. Warszawy podporządkowany prezydentowi stolicy. Urzędy dzielnic stały się więc filiami centralnego ratusza. Jak Pan ocenia projekt nowej ustawy? Jakie korzyści przyniosłoby jej wdrożenie dla dzielnicy takiej jak Ursynów?

Oczywiście, szczegółowo zapoznałem się z tym projektem i muszę stwierdzić, że jest to projekt, który „stawia wszystko na głowie” i

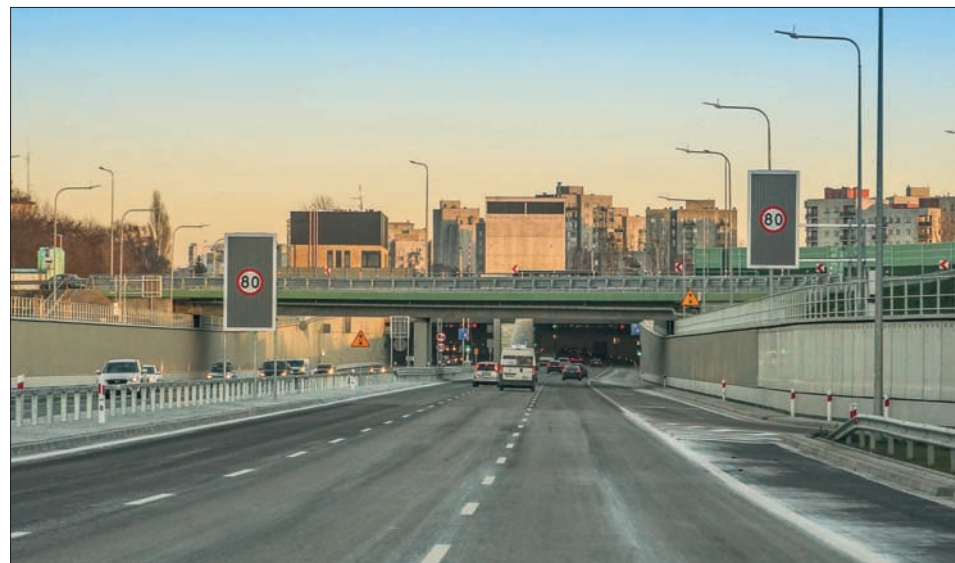
który nie uwzględnia wielu aspektów funkcjonowania miasta stołecznego Warszawy jako największej gminy w Polsce. Wdrożenie w życie tego projektu doprowadziłoby, między innymi, do sytuacji, w której burmistrz jednej dzielnicy mógłby zablokować realizację jakiejś ważnej z punktu widzenia miasta inwestycji. Jestem wielkim zwolennikiem takiego mechanizmu, który traktuje miasto jako całość, rozwijającą się w sposób harmonijny i zrównoważony. Jeśli spojrzymy na minione lata prezydentury Hanny Gronkiewicz-Waltz, jak i na priorytety realizowane przez prezydenta Rafała Trzaskowskiego, to jestem absolutnie przekonany, że Warszawa właśnie w taki sposób się rozwija. Na ostatniej Radzie Miasta Stołecznego – naszej dzielnicy przyznano na lata 2022-2024 dodatkowe 20 milionów złotych na realizację zadań ważnych dla mieszkańców. Zadania te obejmują zarówno modernizację placówek oświatowych, jak i budowę systemu kanalizacji deszczowej na Zielonym Ursynowie, a dodatkowe 2 miliony mają zostać zainwestowane w Park Linearny.

Owszem, co do pewnych kwestii widzę przestrzeń dla zmian, ale to, co zaproponowali projektodawcy, moim zdaniem, jest nieporozumieniem. Dla przykładu, jak byśmy sobie poradzili, odpowiadając jako dzielnica za utrzymanie Szpitala Południowego? Wiadomo, że szpitale nie są instytucjami przynoszącymi zyski, tylko wręcz przeciwnie. Przypomnę, że miasto stołeczne Warszawa dokłada do funkcjonowania Spółki Solec rocznie 10 – 12 milionów złotych. Spółka ta prowadzi Szpital Solec i Szpital Południowy. Nie wyobrażam sobie, jak mielibyśmy samodzielnie jako dzielnica udźwignąć koszty funkcjonowania Szpitala Południowego, nie mówiąc już o pozostałych aspektach opieki zdrowotnej jak SP ZOZ. Do tego dochodzą kwestie transportu i komunikacji, które wymagają działań i uzgodnień ponaddzielnicowych.

Z czego jako burmistrz Ursynowa jest pan najbardziej dumny w minionym roku?

Najbardziej dumny jestem z dwóch kwestii. Po pierwsze, z funkcjonowania ursynowskich placówek oświatowych. Pomimo ogromnych zawirowań i trudności, jakie wywołała pandemia w tym zakresie, śmiem twierdzić, że ursynowska oświata dała radę i dobrze sprostała tym wyzwaniom. Z tego tytułu wszystkim pracownikom ursynowskiej oświaty





Południowa Obwodnica Warszawy wreszcie ruszyła

Przez Ursynów jednym skokiem



Bogusław Lasocki

Od 20 grudnia zmotoryzowani mają do dyspozycji tunel pod Ursynowem. Dzień ten lub pierwszy przejazd nową trasą zapamięta zapewne wielu kierowców. Nie tylko jadących z Ursynowa i Wilanowa, ale również tych, którzy suną od węzła Kotopka autostradą A2 w kierunku wschodnim.

Ograniczenie tranzytu ciężarówek przez Warszawę nie tylko ułatwi komunikację w stolicy, ale powinno przyczynić się do ograniczenia ilości spalin w rejonach o bardziej gęstej zabudowie. Kanały tunelu mają po 2335 m długości i mieszczą jezdnie z trzema pasami ruchu oraz pasem awaryjnym (rezerwa na czwarty pas ruchu). Wentylację tunelu przy normalnym ruchu zapewni pęd powietrza, wywołany przez poruszające się pojazdy.

Dmuchać nawet na zimne

Obserwując proces budowy Południowej Obwodnicy Warszawy, pamiętamy liczne przesunięcia terminów zakończenia realizacji zadań odcinkowych. Zwykle przyczyną były uwarunkowania obiektywne, zwłaszcza pandemia, ale również problemy techniczne lub organizacyjne, mające różnorodną naturę. Pierwotny termin oddania tunelu do eksploatacji, wyznaczony na 20 sierpnia 2020 roku, okazał się nierealny. Potem były różne obietnice – zakończenie odbiorów i testów do końca 2020 roku, potem do kwietnia 2021, do czerwca, wreszcie września. Do tego doszły problemy z odbiorem inwestycji. Dwukrotnie odbiór wstrzymał strażacy z powodu wadliwego systemu wentylacji. Pozytywną opinię dla tunelu S2 straż wydała dopiero 3 grudnia. Później już bez problemów pozwolenie na użytkowanie wydał Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, co otwierało możliwość podpisania stosownej decyzji przez

województwa mazowieckiego Konstantego Radziwiłła.

Z nieoficjalnych informacji wynikało, że otwarcie tunelu odbędzie się 20 grudnia, ale ciągle pod decyzją brakowało podpisu wojewody. Jakby pomny wcześniejszych zawirowań harmonogramowych burmistrz Wilanowa Ludwik Rakowski na swoim fejsbuku w niedzielę 19 grudnia przed południem poinformował: "Branickiego otwieramy w poniedziałek, 20 grudnia, o godzinie 8:00 w kierunku Ursynowa (7:50 kierunek z Ursynowa)". Ponieważ bezpośredni łącznik Wilanowa z Ursynowem poprzez ulice Branickiego i Płaskowickiej nie wymaga korzystania z trasy POW, w jakimś awaryjnym przypadku (które wcześniej wydarzały się...) przynajmniej to połączenie stałoby się dostępne, ułatwiając komunikację między dzielnicami.

Jednak od niedzielnego południa sytuacja zaczęła się klarować. W swoim popołudniowym komunikacie Centrum Informacyjne Rządu przekazało, że w poniedziałek o 11.30 odbędzie się uroczyste otwarcie tunelu POW z udziałem premiera.

Poniedziałkowe otwarcia

Zgodnie z planem, około godziny ósmej wilanowscy drogowcy otworzyli ulicę Branickiego w kierunku Ursynowa. Chwilę dłużej wymagało otwarcie pasów ruchu do skrzyżowania z ulicą Rosoła w kierunku Wilanowa. Przed pół do dziewiętej całe skrzyżowanie Rosoła z Płaskowickiej zostało przekazane do eksploatacji. Coraz liczniej pojawiały się samochody, również rowerzyści. Ważne skrzyżowanie zaczęło ożywać.

Pomimo stosunkowo wczesnej pory przybyło sporo spacerowiczów, podziwiających nowe rozwiązania komunikacyjne. – To świetna sprawa z tym przejazdem – mówiła pani Anna z pobliskiego Osiedla Na Skraju. – Raptem 10 minut spacerem i jestem już na Wilanowie. Po drodze są bardzo ładne widoki na Pola Wilanowskie. Szkoda tylko, że szeroką drogę dla rowerów wytyczono przy skrajnej barierze, skąd są właśnie te ładne widoki, ale dla pieszych wytyczono chodnik wciśnięty pomiędzy drogę dla rowerów a jezdnię. Co prawda, chodnik jest oddzielony od jezdni barierką, ale to niezbyt przyjemnie iść obok pędzących samochodów i wdy-

chać spaliny. Za to w przypadku jezdni w kierunku Przyczółkowej ktoś pomyślał z sensem. Chodnik jest przy barierce zewnętrznej, a droga rowerowa pomiędzy chodnikiem a jezdnią. Szkoda, że tak jest tylko po jednej stronie – żaliła się pani Anna.

Nieco ponad 2 kilometry dalej w kierunku zachodnim trwały przygotowania do głównej uroczystości otwarcia tunelu POW. Zgodnie z zapowiedzią, około 11.30 przybył premier Mateusz Morawiecki z towarzyszącymi mu: ministrem infrastruktury Andrzejem Adamczykiem, ministrem funduszy i polityki regionalnej Grzegorzem Pułą oraz komisarzem do spraw rolnictwa UE Januszem Wojciechowskim. W uro-

zachodniej – połączenia dwóch systemów dróg ekspresowych i autostrad. Ten tunel będzie jednym z najbezpieczniejszych, ponieważ będzie tu odcinkowy pomiar prędkości. Mam nadzieję, że wszyscy kierowcy będą stosowali się do przepisów bezpieczeństwa. Cały czas w naszym kraju ginie na drogach zbyt wiele osób. Nasze statystyki nie są dobre. Stąd nowe przepisy bezpieczeństwa ruchu drogowego i nowa infrastruktura drogowa – mówił premier Mateusz Morawiecki.

Wraz z otwarciem tunelu uruchomiony został odcinkowy pomiar prędkości, za który odpowiada Inspekcja Transportu Drogowego. Dopuszczalna prędkość na tym odcinku sięga 80 km/h.

czątek w kierunku wschodnim. Za sunącymi powoli dwoma samochodami policyjnymi jechały setki samochodów osobowych, busików, nawet ciężarówek. Kierowcy przez okna pozdrawiali rękami fotoreporterów, czasem trąbili, widać było radość i satysfakcję, że wreszcie to przedsięwzięcie znalazło swój pozytywny finał.

Drugi kierunek ruchu na zachód został uruchomiony po niespełna dwóch godzinach w analogiczny sposób. Dla bezpieczeństwa na czole kawałki jechały powoli dwa samochody policyjne i za nimi pojazdy uczestniczące w radośnym, spontanicznym przejeździe. A od godziny 15 w tunelu uruchomiono rejestrację odcinkowego pomiaru prędkości. Podobno pierwsze "ofiary systemu" pojawiły się bardzo szybko...

Jak podaje Gazeta Wyborcza powołując się na analizy GDDKiA, z nowo oddanego odcinka już pierwszego dnia do północy skorzystało blisko 37 tys. kierowców. Drugiego dnia ruch był tutaj jeszcze większy. Tylko do godz. 14 tunelem przejechało nieco ponad 30 tys. samochodów.

Wykonanie całości inwestycji POW zostało podzielone na 3 odcinki realizacyjne:

- odcinek A, długości ok. 4,6 km od w. Puławska do węzła Przyczółkowa z budową tunelu pod Ursynowem;
- odcinek B, długości ok. 6,45 km od w. Przyczółkowa do w. Wał Miedzeszyński wraz z mostem przez Wisłę;
- odcinek C, długości ok. 7,45 km od w. Wał Miedzeszyński do w. Lubelska z budową estakad nad Mazowieckim Parkiem Krajobrazowym.

Pierwszy przetarg na projekt i budowę tych odcinków – w tym tunelu – polski rząd ogłosił w 2013 roku.

Prace przy tej wielkiej inwestycji trwały ponad 6 lat. Koszt trzech odcinków S2, które składają się na Południową Obwodnicę Warszawy, wyniósł blisko 4,7 mld złotych, z czego blisko 40% stanowiło dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej.

„Dawniej byłoby jasne, że większość tych środków pochodziła ze środków europejskich, dziś z dumą mogę powiedzieć, że większość tych środków pochodzi z naprawionego budżetu państwa polskiego” – ogłosił premier Mateusz Morawiecki podczas otwarcia odcinka ursynowskiego odcinka A.



czystości uczestniczył również wojewoda mazowiecki Konstanty Radziwiłł, reprezentanci resortów oraz członkowie kadry kierowniczej inwestora – Głównej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, wykonawców i kooperantów.

– Jestem przekonany, że ten tunel przyczyni się nie tylko do rozwoju, do zwiększenia komfortu życia mieszkańców Warszawy, Mazowsza i całej Polski, ale także do zwiększenia bezpieczeństwa – powiedział premier Mateusz Morawiecki. – Dziś otwieramy najnowocześniejszy tunel w Polsce i jednocześnie najdłuższy tunel – ponad 2 km. To symbol połączenia Polski wschodniej i

– Zakończenie budowy i oddanie do ruchu tunelu na Południowej Obwodnicy Warszawy oznacza nie tylko uwolnienie mieszkańców okolicznych dzielnic stolicy od uciążliwego ruchu, ale też udrożnienie całego szlaku komunikacyjnego od granicy polsko-niemieckiej przez Poznań, Łódź, Warszawę aż po Mińsk Mazowiecki. To dobra wiadomość dla kierowców – powiedział minister infrastruktury Andrzej Adamczyk.

Długo, drogo, ale wielka wygoda

Bezpośrednio po uroczystości otwarcia nastąpiło symboliczne, ale również i praktyczne otwarcie trasy, na po-



Szanowni Państwo,
 niech w Święta Bożego Narodzenia
 zagości w Państwa domach
 prawdziwie świąteczna atmosfera.
 Wraz z nadchodzącym Nowym Rokiem
 życzymy Państwu dużo zdrowia
 i samych szczęśliwych chwil

Klub Radnych "Koalicja Obywatelska"
 Rady Dzielnicy Mokotów

Joanna Balińska ♦ Izabella Czaplinska ♦ Monika Czerniewska
 Joanna Dembowska ♦ Jacek Fałek ♦ Miłosz Górecki
 Bożena Kosińska-Krauze ♦ Hanna Barbara Kosowska
 Patrycja Laskus ♦ Joanna Lewandowska ♦ Michał Mycka
 Maciej Ostapkowicz ♦ Natalia Polubiec ♦ Krzysztof Sosnowski
 Marcin Stępień ♦ Małgorzata Szczęsna ♦ Joanna Szymańska
 Łukasz Tkacz ♦ Kinga Wróblewska

oraz Zarząd Dzielnicy Mokotów

Anna Lasocka ♦ Rafał Miastowski ♦ Jan Ozimek
 Marek Rojszyk ♦ Krzysztof Skolimowski

Zdrowych
 i pełnych nadziei
 Świąt Bożego Narodzenia
 oraz
 Szczęśliwego
 Nowego Roku 2022

życzą

Przewodniczący Rady
 Dzielnicy Wilanów
 m.st. Warszawy

Hubert Królak
 Hubert Królak

Burmistrz
 Dzielnicy Wilanów
 m.st. Warszawy

Ludwik Rakowski
 Ludwik Rakowski

Niezależnie od wieku budynku istnieje wiele powodów, aby zainwestować w nieruchomość

Problemy warszawskiego transportu pionowego



Transport pionowy zrealizowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Idealne Mieszkanie Centrum” w budynku przy ulicy Hożej 43/49.

WINDA to urządzenie, które bardzo ułatwia życie. Dzięki instalacji dźwigu osobowego w wielopiętrowych budynkach wielorodzinnych mieszkańcy otrzymują szybszą i łatwiejszą możliwość dostania się na wyższe kondygnacje. Na korzystaniu z windy zyskują szczególnie osoby starsze, mające trudności z poruszaniem się, a także ci, którzy mają małe dzieci lub muszą dostarczyć do mieszkania przedmioty o większych gabarytach i cięższe. Kiedyś w budynkach do czterech pięter nie trzeba było instalować wind. Dziś w obliczu starzejącego się społeczeństwa, ich dobudowa staje się prawdziwym wyzwaniem – finansowym i technicznym.

Uciążliwy dla mieszkańców problem braku wind w budynkach mieszkalnych staje się coraz bardziej dramatyczny wraz z postępującym procesem starzenia się społeczeństwa. Zamiana mieszkania w takich przypadkach wydaje się najprostszym rozwiązaniem ale często nie możliwa do zrealizowania z powodu ograniczonych środków finansowych oraz warunków społecznych i bytowych jak: zmiana środowiska (wraz z koniecznością przeniesienia się z całym dobytkiem) i infrastruktury. Dlatego osoby takie gorątkowo poszukują różnych sposobów na poprawę swojej sytuacji i zwracają się



wnętrzną. W windy tego typu montowane są w szybki stalowych wolnostojących, które najczęściej obłożone są taflami szklanymi (powszechnie nazywane windami panoramicznymi). Rozwiązanie takie jest nieefektywne, ponieważ zapewnia transport pionowy tylko mieszkańcom jednej klatki schodowej i do tego bardzo drogie, gdyż wymaga stosowania materiałów odpornych na działanie zmiennych warunków atmosferycznych, a szyb musi być obłożony szkłem bezpiecznym (wielowarstwowym z folią). W windy zbudowane zgodnie z wszelkimi wymaganiami norm i odporne na zjawiska atmosferyczne, a także posiadające wysokie walory estetyczne są rozwiązaniem bardzo kosztownym i nie zapewniają transportu wszystkim mieszkańcom budynku.

Władze samorządu warszawskiego zauważyły ten problem i zdecydowały się na zainstalowanie kilku wind zewnętrznych (panoramicznych) w budynkach komunalnych. Dodatkowo wyposażono klatki schodowe w platformy przy schodach w celu zapewnienia dojazdu do poziomu przystanku usytuowanym na półpiętrze, osobom poruszającym się wózkami inwalidzkimi. Jest to rozwiązanie optymalne, ale bardzo kosztowne i uszczęśliwia tylko kilku mieszkańców jednej klatki schodowej.

Inaczej rozwiązują ten problem w bogatej Szwecji, gdzie dokonuje się modernizacji budynków i wyburza istniejące klatki schodowe a następnie w to miejsce montuje się szyb z windą. Natomiast klatki schodowe przeniesione są na zewnątrz budynku i obudowywane estetycznymi taflami z kolorowego szkła. Nowe klatki schodowe zaprojektowano w taki sposób aby zapewniały komunikację poziomą między mieszkaniami.

Natomiast samorządy mieszkańców zrzeszone w Spółdzielniach Mieszkaniowych i Wspólnotach, podejmują decyzje inwestycyjne bardziej racjonalnie i zadowalają się rozwiązaniami dużo tańszymi, mimo ich mankamentów. Dobrym przykładem takiego działania jest jedna z warszawskich spółdzielni mieszkaniowych „Idealne Mieszkanie Centrum” www.sekretariat@smimc.pl, która zainstalowała w swoich zasobach mieszkaniowych już dziesięć platform dla niepełnosprawnych.

Prezes Spółdzielni Piotr Pełczewski, deklaruje podzielenie się zdobytym doświadczeniem z realizacją i eksploatacją.

Trafność tych decyzji potwierdzają konserwatorzy firmy **Winda-Warszawa**, sprawujący nadzór techniczny nad poprawną i bezpieczną eksploatacją, wysoko oceniając parametry techniczne i niezawodność działania tych urządzeń.

Platformy dla niepełnosprawnych są rozwiązaniem alternatywnym w stosunku do wind. Mimo podobnego wyglądu, wytworzone są według innych norm niż windy (wymagają mniej funkcji i zabezpieczeń), ale posiadają istotne mankamenty i ograniczenia. Najistotniejsze wady to mała prędkość (nie może przekroczyć 0,15m/s) i niska wydajność przewozowa z powodu ograniczonej liczby

złączeń oraz niewielki udźwign (maks. 300 kg). Platformy z założenia przeznaczone są głównie do transportu osób niepełnosprawnych i poruszających się na wózkach inwalidzkich plus opiekun. Urządzenia takie najczęściej wyposażone są w platformę obudowaną barierkami lub w wersji droższej posiadają kabiny pełnościenną z drzwiami automatycznymi. Całość wykonana jest jako konstrukcja samonośna obudowana najczęściej szkłem bezpiecznym.

Producenci oferują również platformy w wersji bez szyb i prowadnicami zamocowanymi do ścian elewacji budynku, co psuje estetykę oraz utrudnia korzystanie w miesiącach zimowych. Stosowane są także rozwiązania umożliwiające dostęp do platformy bezpośrednio z mieszkania lub balkonu, ale praktycznie nie są realizowane ze względu na ograniczenia architektoniczne i brak zgody właściciela sąsiadów z danego pionu.

Oceniając poszczególne rozwiązania, należy brać pod uwagę wiele aspektów, począwszy od kosztów inwestycji po akceptację społeczną, a także walory estetyczne. Odnosnie porównania pod względem kosztów poszczególnych rozwiązań, jednoznacznie wynika, że najdroższą jest winda w pełni zgodna z aktualnymi normami w konstrukcji samonośnej obudowanej szkłem bezpiecznym i wykonana w wersji zapewniającej niezawodne działanie w każdych warunkach atmosferycznych. Mimo to nie jest rozwiązaniem idealnym, ponieważ przystanki usytuowane są najczęściej na półpiętrach a nie na poziomach mieszkań. Ponadto trudno byłoby zaakceptować kilka wind z szybami na jednej ścianie budynku, a także udźwignąć przez mieszkańców koszty ich zainstalowania.

Mając na uwadze ograniczone możliwości finansowe oraz potrzeby mieszkańców dotkniętych ograniczeniami ruchowymi, najlepszym rozwiązaniem są platformy dla niepełnosprawnych z szybami zewnętrznymi obłożonymi taflami ze szkła. Należy przy tym odpowiedzieć na pytanie: czy zamierzamy zapewnić transport pionowy wszystkim mieszkańcom i poprawić im standard życia, a także wartość mieszkań, czy tylko umożliwić (na ogół niewielkiej grupie) osobom z niepełnosprawnościami wychodzenie z mieszkań. Dla osób z ograniczeniami ruchowymi, platforma w pełni spełnia ich oczekiwania.



Pozwala na całkowite uniezależnienie się osób korzystających z wózka od pomocy z zewnętrznej. Niewątpliwym atutem tego urządzenia jest ominięcie konieczności montowania kosztownych podjazdów, czy platform, które zabierają dużo cennej przestrzeni. Wynalazek ten jest urządzeniem autonomicznym i może być użytkowy przez kilka osób dlatego możliwe jest aby zakupów dokonywały samorządy i organizacje pożytku publicznego a następnie wypożyczały niepełnosprawnym na czas określony.

Ponadto platformy dla niepełnosprawnych z założenia przeznaczone są do transportu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, dlatego posiadają uproszczoną konstrukcję (w podstawowej wersji jest to platforma obudowana barierkami z rurek). Platformy charakteryzują się niską prędkością przemieszczania się oraz ograniczoną częstotliwością złączeń, dlatego nie sprawdzają się w budynkach o większym natężeniu ruchu. Do zainstalowania na zewnątrz budynku platformy muszą podobnie jak normalne windy posiadać szyb samonośny w obudowie pełnościenną (jeżeli szkło to bezpieczne). Stosowane są również platformy wyposażone w kabiny z drzwiami automatycznymi ale jest to wersja znacznie droższa. Platformy mimo swych wad i ograniczeń są dość powszechnie stosowane, ponieważ są tańsze od wind w granicach około 50%. Należy wyraźnie zaznaczyć, że prawie nie spotyka się platform fabrycznie przystosowanych do warunków atmosferycznych występujących w Polsce. Dlatego, że sprowadzane są najczęściej z krajów Europy południowej i zaprojektowane na

inne warunki atmosferyczne. Ponadto zdarza się, że instalatorzy w celu obniżenia kosztów dostawy sprowadzają urządzenia fabrycznie przeznaczone do instalowania wewnątrz budynków a nie na zewnątrz. Najczęstszą przyczyną awaryjności tych urządzeń jest niewłaściwie dobrany zespół napędowy, gdyż nie powinien zawierać olejów ani smarów, które zimą zamarzają. Głównie właśnie z tego powodu platformy instalowane na zewnątrz budynków mają nie najlepszą opinię. Natomiast rzeczywistość jest taka, że praktycznie trudno znaleźć na rynku europejskim platformy w pełni odporne na zmienne warunki atmosferyczne i korozję, przy jednoczesnym zapewnieniu wieloletniej bez awaryjnej eksploatacji.

Problem transportu osób niepełnosprawnych w budynkach kilku piętrowych bez windy jest lokalnym polskim utrapieniem, ponieważ w innych krajach europejskich, w budynkach powyżej dwóch kondygnacji obligatoryjnie montowano windy (nie dotyczy budynków starych i zabytkowych oraz dawnego bloku KDL). Jest to ogromny problem społeczny, który dotychczas nie doczekał się prostego i w miarę taniego rozwiązania akceptowalnego przez większość mieszkańców tych budynków.

Koncepcja, polegająca na zainstalowaniu urządzenia uniwersalnego, które obsługiwałoby kompleksowo cały budynek mieszkalny, aktualnie rozważana jest tylko teoretycznie, a jej realizacja wymagałaby poważnych nakładów finansowych i pokonanie wielu barier architektonicznych a także akceptacji mieszkańców.

Opracował: Grzegorz A. Przybyśz



Panoramyczna winda zbudowana przy ulicy Siedleckiej 29 ze środków finansowych m.st. Warszawy.





Wspaniałych Świąt Bożego Narodzenia
spędzonych w rodzinnej atmosferze
i zdrowych, szczęśliwych dni
w nadchodzącym Nowym 2022 Roku

życzą
pracownicy oraz zarząd



www.winda.com.pl

Reforma systemu podatku dochodowego w ramach Polskiego Ładu niekorzystna dla finansów

Budżet Gminy Lesznówola na rok 2022



W tym roku gmina Lesznówola wzbogaciła się o kolejną nowoczesną placówkę oświatową - szkołę podstawową w Zamieniu.

Zgodnie z zapisem ustawy „O finansach publicznych” organ wykonawczy każdej z polskich gmin ma obowiązek przedłożenia Regionalnej Izbie Rachunkowej oraz Radzie Gminy projektu budżetu na kolejny rok budżetowy oraz projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata następne. Gmina Lesznówola wypełniła ten ustawowy obowiązek.

Projekt budżetu gminy Lesznówola został skonstruowany w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, wstępne wytyczne ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej, wytyczne wojewody mazowieckiego oraz realne dane o dochodach i wydatkach gminy (na podstawie wykonanych dochodów i wydatków w bieżącym roku). Zgodnie z art. 238, ust.1 ustawy „O finansach publicznych” organ wykonawczy gminy ma obowiązek przedłożenia w terminie do 15 listopada roku budżetowego Regionalnej Izby Rachunkowej oraz Radzie Gminy:

- projektu budżetu na kolejny rok budżetowy,
- projektu WPF na lata następne.

Określone przez ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej oraz wojewodę mazo-

wieckiego dochody gminy nie pokrywają potrzeb i nie pozwolą na wykonanie zadań bez dofinansowania własnymi środkami. Dlatego zadania w zakresie oświaty i pomocy społecznej będą wspierane środkami pochodzącymi z dochodów własnych gminy. Budżet Lesznówoli systematycznie wzrasta. W 2018 r. dochody gminy ogółem wyniosły ponad 196 mln zł, z tego podatek dochodowy od osób fizycznych (PIT) stanowił prawie 32 proc. sumy wszystkich dochodów. Z projektu budżetu na rok 2022 wynika, że wzrost dochodów gminy na przestrzeni zaledwie trzech lat jest zauważalny, bo wyższy o prawie 80 mln zł (273.251.124 zł.)

Przedstawiamy konkretne dane uzyskane z Urzędu Gminy Lesznówola. Projekt budżetu na 2022 r., wraz z autopoprawkami omówionymi na grudniowych komisjach Rady Gminy, określa prognozowane dochody gminy w wysokości 273.251.124 zł, w tym:

- dochody bieżące 261.357.430 zł, stanowiące 95,65 proc. dochodów,
- dochody majątkowe 11.893.694 zł, stanowiące 4,35 proc. dochodów.

Według stanu prawnego na dzień opracowywania projektu budżetu prognozowane docho-

dy na 2022 rok będą pochodziły z następujących źródeł:

L.p.	Dochody budżetu gminy	Plan	Udział % w dochodach planowanych
1.	Dotacje	35.754.801	13,09
2.	Subwencje	55.802.500	20,42
3.	Dochody własne	181.693.823	66,49
	Razem	273.251.124	100,00

Dotacje celowe 35.754.801 zł, w tym m.in.:

1) Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej na realizację zadań wynikających z ustawy – pomoc państwa w wychowywaniu dzieci (500+) w wysokości 22.108.000 zł.

2) Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami w wysokości 5.964.340 zł.

Subwencja ogólna z budżetu państwa – część oświatowa stanowi kwotę 55.802.500 zł. Subwencja w dalszym ciągu nie zabezpiecza potrzeb dotyczących realizacji bieżących zadań z zakresu oświaty i wychowania.

W strukturze dochodów własnych najbardziej znaczącymi

– wpływy z podatku dochodowego od osób prawnych 5.445.639 zł,
 – wpływy z podatku od nieruchomości 44.560.000 zł,
 – wpływy z podatku rolnego 371.500 zł,
 – wpływy z podatku leśnego 44.000 zł,
 – wpływy z podatku od środków transportowych 2.140.000 zł,
 – wpływy z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacanych w formie karty podatkowej 150.000 zł,
 – wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych 12.400.000 zł,

pozycjami są:

1) Udziały gminy w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, to jest wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT) w wysokości 82.655.261 zł, które stanowią 48,19 proc. dochodów własnych.
 2) Wpływy z podatku od nieruchomości w wysokości 44.560.000 zł (25,28 proc. dochodów własnych), w tym od osób prawnych 29.000.000 zł.

3) Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 5.400.000 zł.
 4) Planowane dochody do uzyskania z gospodarowania mieniem komunalnym 1.802.404 zł.

5) Planowane podstawowe dochody podatkowe to kwota 148.066.400 zł, w tym:
 – wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych 82.655.261 zł,

– wpływy z opłaty skarbowej 300.000 zł.

6) Wpływy z opłat za zezwolenie na sprzedaż alkoholu planowane są w wysokości 1.300.000 zł.

7) Wpływy z tytułu opłaty za odpady komunalne planuje się na kwotę 16.464.500 zł.

Projekt budżetu określa **prognozowane wydatki** w wysokości 279.844.085 zł, w tym:
 – wydatki bieżące 252.363.688 zł, to jest 90,18 proc.,
 – wydatki majątkowe 27.480.397 zł, to jest 9,82 proc.

Najwyższe ogólne wydatki planowane są między innymi w działach:

1) Oświata i wychowanie oraz edukacyjna opieka wychowawcza (wydatki na szkoły i przedszkola) – 113.900.549 zł, to jest 40,72 proc. ogólnych wydatków.

2) Pomoc społeczna i rodzina – 35.400.003 zł, to jest 12,65 proc. ogólnych wydatków.

3) Wpłata gminy do budżetu państwa z przeznaczeniem na część równoważącą subwencji dla gmin „Janosikowe” kwotę 9.865.007 zł, to jest 3,53 proc. wydatków ogólnych. Wpłata stanowi kwotę obligatoryjną i jest niższa w stosunku do 2021 roku o 645.651 zł.

4) Planuje się rezerwę w kwocie 2.740.000 zł, tym rezerwę ogólną, która może być wykorzystywana w toku wykonywania budżetu w trybie przeniesień w wysokości 2.040.000 zł rezerwę celową na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego w wysokości 700.000 zł.

5) Wydatki na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w kwocie 1.000.000 zł na realizację zadań określonych w Gminnym Programie Przeciwdziałania Narkomanii w kwocie 300.000 zł. Razem: 1.300.000 zł.

6) Wydatki przeznaczone na gospodarkę odpadami planuje się w kwocie 16.464.500 zł.

7) Dotacje planowane do udzielenia w 2022 roku z budżetu gminy podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych w wysokości 28.066.342 zł podziałem na:

– dotacje celowe majątkowe jednostek należących do sektora finansów publicznych w wysokości 710.064 zł,
 – dotacje bieżące wysokości 27.356.278 zł.

8) Wydatki majątkowe w 2022 r. planowane są w wysokości 27.418.897 zł.

Tabelaryczne zestawienie planowanych dochodów i wydatków:

Wyszczególnienie	Plan
Dochody bieżące	261.357.430
Dochody majątkowe	11.893.694
Dochody ogółem	273.251.124
Wydatki bieżące	252.363.688
Wydatki majątkowe	27.480.397
Wydatki ogółem	279.844.085
Wynik	- 6.592.961
Przychody, w tym:	15.892.961
- z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu	6.892.961
- z wpływów ze sprzedaży papierów wartościowych wyemitowanych	9.000.000
Rozchody, w tym:	9.300.000
- Wykup papierów wartościowych	2.000.000
- Spłata pożyczek	7.300.000
Dochody - Wydatki	- 6.592.961

wyższy o prawie 80 milionów złotych

Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej (WPF) na lata 2022-2034 jest konsekwencją WPF obowiązującego w bieżącym roku. Przewiduje się, że prognozowane zadłużenie gminy na koniec 2022 r. wyniesie 159.450.000 zł, które to zadłużenie gmina ma obowiązek spłacić w latach 2022-2034, czyli w okresie 12 lat. Oznacza to, że każdego roku gmina będzie spłacać następujące kwoty:

2022 – 9.300.000 zł
 2023 – 10.800.000 zł
 2024 – 11.650.000 zł
 2025 – 12.095.000 zł
 2026 – 12.000.000 zł
 2027 – 12.000.000 zł
 2028 – 13.900.000 zł
 2029 – 14.105.000 zł
 2030 – 13.105.000 zł
 2031 – 14.295.000 zł
 2032 – 16.300.000 zł
 2033 – 17.200.000 zł
 2034 – 12.000.000 zł

Wyżej przedstawione wielkości rocznych spłat są bezpieczne i zgodne z art. 243 ustawy "O finansach publicznych". Średnia roczna rata spłaty długu na poziomie około 13 mln zł, przy prognozowanych i realnych dochodach budżetu w poszczególnych latach, które kształtują się na poziomie od 273.251.124 zł w 2022 r. do 357.566.163 zł w roku 2024, potwierdza stabilną sytuację finansową gminy Lesznowola. Spłata długu w skali jednego roku budżetowego (w latach 2022-2034) stanowi zaledwie 4 proc. planowanych dochodów. Czy to dużo? Powinni to ocenić sami mieszkańcy Lesznowoli.

Należy mocno podkreślić, że ponad 90 proc. polskich gmin jest zadłużonych przynajmniej na poziomie 50 proc. dochodów własnych. Dane, do których ostatnio dotarła PAP, pokazują, że na koniec września Warszawa jako gmina miała zobowiązania na astronomiczną kwotę 5,56 mld złotych. Wynika to z faktu, że prawie każda gmina w Polsce musi korzystać z zewnętrznych źródeł finansowania, ponieważ tylko dzięki temu może realizować priorytetowe zadania inwestycyjne, które podnoszą standard życia mieszkańców. Gminy realizujące zadania inwestycyjne wyłącznie ze środków własnych można policzyć na palcach jednej ręki. Może sobie na to pozwolić na przykład Kleszczów, najbogatsza gmina w Polsce. Tak wysoką pozycję w zestawieniu zawdzięcza wpływom z podatku od nieruchomości i opłaty eksploatacyjnej. Na terenie gminy zlokalizowane są bowiem kopalnia węgla brunatnego Bełchatów oraz elektrownia Bełchatów, największa w Polsce i Europie elektrownia opalana węglem brunatnym.

Korzystanie z zewnętrznych źródeł finansowania (pożyczki, kredyty z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, czy z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska przy oprocentowaniu około 2,5 proc. z możliwością umorzenia po spłacie części nawet w 30 proc. oraz oprocentowaniu obligacji od około 0,79 proc. do 2,84 proc.) jest korzystne dla każdej polskiej gminy. Daje bowiem możliwość realizowania priorytetowych zadań inwestycyjnych, w przypadku Lesznowoli jest to m.in. modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, budowa obiektów oświatowych (szkoły i przed-

szkole) oraz lokalnych dróg. Powszechnie wiadomo, że potrzeby mieszkańców w każdym kolejnym roku są wyższe niż możliwości budżetowe. Tę relację (potrzeby - możliwości) każdy samorząd gminny traktuje jako ogromne wyzwanie.

W tym miejscu władze gminy Lesznowola, za naszym pośrednictwem oraz innych mediów, pragną po raz kolejny zwrócić się do mieszkańców o rozliczanie się z PIT w Urzędzie Skarbowym w Piasecznie, przez co będą partycypować w dochodach budżetu gminy, a to pozwoli władzom szybciej i efektywniej realizować ich potrzeby. Aktualnie z gminnej infrastruktury społecznej i technicznej korzysta około 9 tys. osób, które nie są zameldowane na terenie gminy i tylko niewielka liczba spośród nich rozlicza się w US w Piasecznie. Oznacza to ni mniej, ni więcej, że mieszkańcy rozliczający się ze swoich dochodów w US w Piasecznie pokrywają koszty infrastruktury gminy za tych mieszkańców, którzy tego nie czynią.

W związku z reformą systemu podatku dochodowego od osób fizycznych w ramach Polskiego Ładu, zwiększeniu uległa kwota wolna od podatku (do wysokości 30.000 zł), jak również podwyższeniu uległ próg podatkowy dla II progu (z 85.528 zł do 120.000 zł). Zmiany te przekładają się bezpośrednio na wysokość uzyskiwanych wpływów do budżetu gminy Lesznowola z tego tytułu. Dochód z PIT w roku 2021 wyniósł prawie 90 mln zł i stanowił blisko 30 proc. wszystkich dochodów bieżących gminy. W roku 2022 w projekcie budżetu zgodnie z zawiadomieniem ministra finansów kwota ta jest mniejsza i wynosi 82,6 mln zł. Również ze względu na zmiany podatkowe w odniesieniu do osób prawnych, planowane dochody z udziału w podatku dochodowym od tej grupy w roku 2022 ulegną zmniejszeniu.

Wartym również podkreślenia jest prognozowana na rok 2022 subwencja oświatowa, jaką ma otrzymać gmina Lesznowola. W przyszłym roku ma być ona o 80 tys. zł niższa niż planowana na rok bieżący. Rok 2022 to kolejny rok, w którym gmina zobowiązana będzie do dofinansowania działalności oświatowej, tym bardziej że planowane są podwyżki dla nauczycieli, w znacznej mierze wzrosły cen wszystkich materiałów i usług niezbędnych do funkcjonowania jednostek oświatowych, w tym przede wszystkim ceny energii elektrycznej i gazu. Subwencja jaką ma otrzymać gmina w roku 2022 to 55,8 mln zł, podczas gdy wydatki bieżące w oświacie na przyszły rok zostały zaplanowane w kwocie 113,9 mln zł. Same wynagrodzenia to kwota 77,7 mln zł (ponad 57 mln zł to wynagrodzenia związane z funkcjonowaniem szkół podstawowych i dowozów do szkół).

Co jeszcze jest ważne. Otóż gmina nie może w sposób dowolny wydatkować wszystkich planowanych do pozyskania dochodów, ponieważ część z nich z mocy przepisów rangi ustawowej jest dochodem „znaczonym”, to jest musi zostać przeznaczona na określony cel. Tak jest m.in. w przypadku uzyskiwanych przez samorząd dotacji, subwencji, czy też docho-



dów z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym. Znaczną kwotę w budżecie stanowi również opłata za gospodarowanie odpadami, która w całości przeznaczana jest na funkcjonowanie systemu. W celu ograniczenia nadmiernego wzrostu wydatków bieżących niezbędne jest – i będzie to miało coraz większe znaczenie – pilnowanie racjonalności ich realizacji. Jednakże należy mieć jednocześnie na uwadze wzrost cen energii elektrycznej i gazu, które biorąc pod uwagę zapowiadane wzrosty cen będą stanowiły globalnie w budżecie coraz bardziej znaczącą pozycję kosztów.

Czynnikami znaczącym, który będzie generować wyższe koszty działalności samorządu w roku 2022, są również wynagrodzenia, których minimalny wymiar od 1 stycznia wzrośnie do kwoty 3.010 zł (wzrost o 210 zł). Biorąc pod uwagę aktualny stopień inflacji niewykluczone jest, że w trakcie roku, zgodnie z obowiązującymi przepisami, stawka ta zostanie ponownie podniesiona od 1 dnia lipca. To wszystko powoduje, że pomimo planowanego zaciągnięcia nowych zobowiązań dłużnych (kredyty, obligacje), dług gminy na koniec roku ulegnie po raz pierwszy od kilku lat obniżeniu. W wieloletniej prognozie finansowej założono, że od roku 2023 gmina Lesznowola realizować będzie corocznie nadwyżkę w wysokości umożliwiającej spłatę długu i nowe inwestycje w kwotach minimum 10 mln zł rocznie.

WAŻNA INFORMACJA DROGOWA

W dniu 7 grudnia 2021 r. w Piasecznie odbyło się spotkanie przedstawicieli Sejmiku Województwa Mazowieckiego oraz Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie z przedstawicielami gminy Lesznowola. Tematem spotkania była prezentacja harmonogramu prac MZDW w sprawie budowy obwodnicy drogi wojewódzkiej nr 721. Biuro Projektowe "Trasa" otrzymało aktualne mapy do celów projektowych dla tej inwestycji, sfinansowane przez gminę Lesznowola. Biuro uzyskało już wstępne uzgodnienia z zewnętrznymi gestorami urządzeń

nie związanych z funkcjonowaniem drogi. W marcu 2022 r. geodeci rozpoczną prace związane z podziałem nieruchomości przeznaczonych pod drogę. W trzecim kwartale 2022 r. planowane jest złożenie wniosku do wojewody mazowieckiego o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej w zakresie budowy nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 721.

Ponadto na wniosek samorządu gminy Lesznowola Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódz-

kich w Warszawie przedstawił plan bieżącego utrzymania drogi wojewódzkiej nr 721 – ul. Słonecznej na obszarze gminy Lesznowola:

* Modernizacja ścieżki pieszo - rowerowej za kwotę 1mln zł w 2022 r.

* Renowacja nawierzchni jezdni w granicach administracyjnych gminy Lesznowola w 2023 r.

* Doświetlenie przejść dla pieszych na drodze wojewódzkiej nr 721 na podstawie projektów

wykonanych przez gminę Lesznowola w 2022 r.

Bardzo istotną kwestią było uzgodnienie z MZDW budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Słonecznej, Gminnej i Jedności w miejscowości Lesznowola. W celu przyspieszenia prac projektowych gmina Lesznowola zdeklarowała wykonanie koncepcji drogowej dla tego zadania i przekazanie jej do MZDW w celu realizacji prac projektowych oraz budowy.

Opracował Tadeusz Porębski

Pięknych Świąt
 Bożego Narodzenia
 oraz szczęśliwego
 Nowego Roku 2022
 życzą

Bożenna Korlak

Maria Jolanta Batycka-Wąsik

Przewodnicząca Rady Gminy

Wójt Gminy Lesznowola

El Chapo Guzman siedzi z Kaczyńskim



Meksykański baron narkotykowy El Chapo nigdy nie opuści murów więzienia ADX Supermax Florence..

Trwa nieprzerwana dyskusja o karze śmierci dla najgroźniejszych przestępców. W USA wynaleziono złoty środek – w stanach, w których nie stosuje się najwyższego wymiaru kary, bezwzględne dożywocie w więzieniu o rygorze niespotykanym nigdzie indziej na świecie.

Tak powstało na terenie Stanów 5 dodatkowych jednostek penitencjarnych, zwanych „Supermax”. Odsiadują w nich wyroki więźniowie skazani za najpoważniejsze przestępstwa. Nie odnotowano ucieczek z tego typu więzień. Najcięższym z „Supermaksów” jest cieszący się złowrogą sławą zakład karny ADX Florence, położony u podnóża Gór Skalistych w Kolorado. Ta trójkątna forteca z betonu i cegieł otoczona jest murami i zasiekami z drutu kolczastego. Mury wzmacnia sześć wież wartowniczych różnej wysokości wyposażonych w karabiny maszynowe, a nawet rakiety przeciwlotnicze zdolne odeprzeć ewentualny atak z powietrza. Do środka można dostać się tylko przez podziemny tunel wyposażony w siedem stalowych bram kontrolowanych elektronicznie i poprzez kamery wideo. Łącznie w ADX Florence znajduje się 1400 „śluz” i przejść, a każdy ruch w więzieniu śledzi 168 kamer.

Wyjątkowo trudne warunki odbywania kary pozbawienia wolności w ADX Supermax Florence zapewniły mu miejsce w Księdze Rekordów Guinnessa. Odsiadują tam, bądź odsiadawali do naturalnej śmierci, wyroki dożywocia m. in. meksykański baron narkotykowy Joaquín Guzmán Loera zwany „El Chapo” – największy handlarz narkotykami w historii, Theodore „Ted” Kaczyński – amerykański terrorysta polskiego pochodzenia nazwany przez media „Unabomber”, Ramzi Yousef – islamski terrorysta skazany na 240 lat plus dożywocie za zorganizowanie zamachu bombowego na World Trade Center, któremu sędzia dodatkowo odebrał prawo do kontaktów, nawet telefonicznych, czy Timothy McVeigh, terrorysta stracony w 2001 r. za wysadzenie w powietrze gmachu federalnego w Oklahoma City.

Wyrafinowane systemy bezpieczeństwa rozmieszczone są także wewnątrz więzienia. Każda cela ma powierzchnię 3 na 2,5 metra i wyposażona jest w modułowe betonowe łóżko, biurko, stołek oraz kombinację zlewu i toalety ze stali nierdzew-

nej. Muszla klozetowa ma nieruchome stalowe siedzenie, a prysznic podający wodę od trzech sekund do pięciu minut jest obsługiwany z zewnątrz. Na betonowych łóżkach cienki plastikowy materac i dwa koce. W sekcjach największego bezpieczeństwa każdy więzień ma w swojej celi dwie kamery. Skazaniec usiłujący zasłonić ich obiektyw jest natychmiast przykuwany za ręce i nogi do swego betonowego łóżka. Przez okno celi długie na niespełna metr i szerokie na zaledwie siedem centymetrów widać jedynie skrawek nieba. Chodzi o to, by więzień nie wiedział, w jakiej części gmachu się znajduje. W takich warunkach nie może nawet myśleć o ucieczce.

Obrońcy praw człowieka protestują, twierdząc, że warunki panujące w ADX Supermax Florence urągają ludzkiej godności. „To nie więzienie, to inkubator psychoz. Nawet zdrowi skazanci w warunkach całkowitego odosobnienia popadają w obłęd” – oskarża adwokat David Fathi. Mimo protestów nie zezwolono przedstawicielom mediów ani organizacji Amnesty International na wejście i sprawdzenie, jakie warunki panują w tym zakładzie karnym. Tym samym wywiązuje się kolejna debata, czy najgroźniejsi przestępcy, którzy zdołali w USA uniknąć kary śmierci (obecnie karę śmierci orzeka się w 27 stanach, zniosły ją 23 stany), powinni odsiadywać długoletnie wyroki w bardziej komfortowych warunkach podobnych do warunków stworzonych w norweskim więzieniu Andersowi Breivikowi, masowemu mordercy, który w lipcu 2011 r. w pierw zabił w zamachu bombowym 8 osób, a kilka godzin później własnoręcznie zastrzelił 69 nastolatków z młodzieżówki norweskiej Partii Pracy, biwakujących na wyspie Utøya.

Breivik oskarżył w 2016 r. własny rząd i wygrał. Norweski sąd orzekł, że pięcioletnie trzymanie w izolacji skazanego na 21 lat mordercy jest „niehumanitarnym traktowaniem”. Norweskie państwo musiało pokryć koszty procesu wynoszące 330 tys. koron (ok. 35 tys. euro). Ten wyjątkowo bezduszny zabójca odsiadyuje wyrok w luksusowej celi, na którą składają się trzy pomieszczenia. Ma do wyłączonej dyspozycji nowoczesny telewizor, konsolę do gier i lodówkę. Jego udręka, jak twierdził w uzasadnieniu pozwu, jest izolacją od współwięźniów, brak dostępu do Internetu, stara konsola z niezbyt dużym wyborem gier oraz zbyt mało masła i kawy.

Jako przykład łamania jego praw człowieka powołał się także na fakt czytania jego korespondencji przez więzienny personel oraz brak możliwości odwiedzania go przez gości z zewnątrz. Chciałoby się rzec – jak morderca, to tylko w Norwegii.

Wliczając 1500 stron dokumentu zatytułowanym „2083. Europejska Deklaracja Niepodległości”, w którym Anders Breivik wyjaśnia ideologiczne tło zamachu w Oslo i masowy mord na wyspie Utøya, są fragmenty skopiowane z manifestu „Teda” Kaczyńskiego, skazanego na bezwzględne dożywocie za głośną serię zamachów bombowych w USA. Norweski zbrodniarz powinien złożyć ręce do Boga, że żyje w liberalnej Norwegii i nie towarzyszy swojemu idolowi w dożywotniej odsiadce. Gdyby bowiem dokonał zbrodni w Stanach, skończyłby w celi śmierci z igłą w żyłę, a w najlepszym wypadku w ADX Florence, gdzie nie dają więźniom konsoli do gier, nowoczesnych telewizorów, dostępu do Internetu i dużych ilości masła oraz kawy. Opuściłaby swoją celę tylko na godzinę w ciągu doby, by maszerować samotnie w kajdankach na spacerniaku, który przypomina raczej dużą klatkę z drutu kolczastego niż tradycyjny więzienny spacerniak. Spacer odbywałby się pod nadzorem strażnika uzbrojonego w elektryczny karabin na 50 tys. Volt.

„El Chapo” Guzmán i „Ted” Kaczyński to osobne, wyjątkowe przypadki. Pierwszy utopił Meksyk we krwi. Był następcą Miguela Ángela Félix Gallardo, dożywającego obecnie swoich ostatnich dni po 38 latach odsiadki w meksykańskim więzieniu Altiplano, twórcy ostatniej federacji narkotykowej z Guadalajara. Gallardo stworzył federację z kilku największych meksykańskich karteli, zdołał skorumpować policje lo-

kalną i federalną, służbę bezpieczeństwa, a nawet wielu członków rządu i został szefem wszystkich szefów (El Jefe de Jefes). W latach osiemdziesiątych kontrolował przemysł narkotyków do USA zarabiając miliony dolarów tygodniowo. Na swoje nieszczęście dał się wmieszać w porwanie i zabójstwo amerykańskiego agenta federalnego Enrique „Kiki” Camareny. Amerykanie nie darowali mu tego i w 1989 r. Gallardo został skazany na 40 lat. Rząd meksykański odmówił jego ekstradycji do USA obawiając się, że na obczyźnie szef wszystkich szefów może zacząć sypać.

Zaczęła się bezwzględna wojna o schedę po nim, którą wygrał znany z bezwzględności i brutalności Joaquín Guzmán zwany „El Chapo” (potocznie „karzeł”), przywódca krwiożerczego kartelu Sinaloa. Felix Gallardo zorganizował narkotykową federację, bazując na dobrowolnej przynależności do niej szefów największych karteli. „El Chapo” natomiast nie bawił się w niuanse – w krótkim czasie pozabijał konkurentów i szybko stał się największym handlarzem narkotyków w historii oraz miliarderem notowanym na liście prestiżowego magazynu biznesowego „Forbes”. Nikt nie jest w stanie zliczyć ofiar zamordowanych przez niego osobiście, bądź na jego rozkaz – może ich być nawet ponad 100 tysięcy. Sama tylko wojna kartelu Sinaloa z gangiem „Zetas”, a później z kartelem z Juarez kosztowała życie ponad 3 tysiące osób. „El Chapo” był w Meksyku dwukrotnie aresztowany i skazany, ale za każdym razem udawało mu się w spektakularny sposób uciec z więzienia. W końcu rząd Meksyku, w obawie przed międzynarodowym skandalem, naśląd na niego elitarną jednostkę komandosów „Marina”, która jako jedyna oparała się korupcji. Bandyta został schwytany, ekstradowany do USA, gdzie dostał bezwzględne dożywocie i wylądował w ADX Florence. Nigdy nie wyjdzie na wolność.

Jak donoszą dobrze poinformowane amerykańskie media, meksykański baron narkotykowy przebywa w „Range 13”, ultra bezpiecznym i izolowanym cztero-komorowym skrzydle SHU, w którym osadzono także Theodore Johna Kaczyńskiego, znanego jako „Ted” Kaczyński oraz „Unabomber”. Ten ścigany przez 18 lat terrorysta jest synem polskich imigrantów – Wandy Dombek oraz Teodora Ryszarda Kaczyńskiego. Pisownia jego rodzowego nazwiska uległa niekształceniu, ponieważ w alfabecie angielskim, zawierającym tylko 26 liter, nie ma literki „ń”. „Ted” był wybitnie uzdolnionym matematykiem ze współczynnikami inteligencji (IQ) 170. Lekko przeszkodził dwie klasy szko-

ły średniej i już jako 16-latek dostał się do Harvardu, który ukończył z wyróżnieniem. W 1964 r. zdobył tytuł magistra, a trzy lata później doktoryzował się na Uniwersytecie Michigan. Następnie przeniósł się na kalifornijski Uniwersytet Berkeley, gdzie został najmłodszym profesorem w historii tamtejszego wydziału matematyki.

Poszukiwanie „Unabombera” było najdłuższym i najbardziej pracochłonnym polowaniem na przestępcę w historii FBI. Zespół 150 agentów przez prawie dwie dekady zajmował się tylko tropieniem tajemniczej osoby rozsyłającej bomby po całym terytorium USA. Sprawca nie zostawił żadnych śladów i przez 18 lat terroryzował kraj. Zabił trzy osoby, a 23 ciężko ranił. Przełom nastąpił w 1995 r., kiedy „Unabomber” postanowił pokazać światu swój manifest. Zaoferował FBI układ: jeśli jego manifest zostanie opublikowany w gazetach, przestanie rozsyłać bomby. Żądanie spełniono. David, młodszy brat „Teda”, natychmiast rozpoznał jego ekscentryczną retorykę i pismo. To dzięki informacji od Davida agenci FBI trafili do małej drewnianej chatki zagubionej w lasach stanu Montana, kończąc tym samym najdłuższe i najkosztowniejsze śledztwo w historii biura.

Manifest „Teda” Kaczyńskiego zawierał 35 tysięcy słów i był rodzajem eseju filozoficznego, ujawniającego zagrożenia wynikające z postępu technicznego. W Polsce manifest wydało anarchistyczne wydawnictwo „Inny Świat” pod tytułem „Społeczeństwo przemysłowe i jego przyszłość”. Wraz z upływem czasu „Ted” Kaczyński był coraz bardziej sfrustrowany i rozczarowany amerykańskim systemem, a także społeczeństwem. Uznał, że cywilizacja rozwija się w złym kierunku, uzależniając się od technologii, niszcząc naturę i wędrując w pogoni za nieosiągalnym spełnieniem, co powoduje powszechne cierpienia psychiczne. Mawiał, że technologia redukuje ludzi do roli trybików, odbierając im autonomię i wolność. Postanowił temu zapobiec, wybierając zbrojną formułę walki. Zrezygnował z prestiżowej posady na Uniwersytecie Berkeley i rozpoczął życie odciętego od technologii samotnika w prymitywnej lepiance w stanie Montana. W 1978 r. pocztą wysłał pierwszą bombę. Po prawie dwudziestu latach siania terroru został wreszcie zatrzymany i skazany na dożywocie bez możliwości ubiegania się o warunkowe zwolnienie. Obecnie ma 79 lat.

Europa już dawno pozbyła się kary śmierci, choć wyjątkowo barbarzyńska francuska gilotyna działała aż do 1977 roku. Jedynymi

cywilizowanymi i w pełni demokratycznymi krajami, gdzie nadal skazuje się ludzi na śmierć, są Japonia i Stany Zjednoczone. Zastryk śmierci jest w USA podstawową metodą egzekucji. Amerykanie uporczywie argumentują, że zastryk to najbardziej humanitarna metoda pozabawienia kogoś życia. To oczywiście nieprawda, ponieważ kończy żywot skazańca fizycznym i psychicznym cierpieniem. Aż 16 stanów uśmierca więźniów w inny sposób, najczęściej przez porażenie prądem i gazowanie w komorze śmierci. W New Hampshire i stanie Waszyngton wyroki śmierci wykonuje się przez powieszenie, w Utah oraz od maja tego roku w Karolinie Płd. przez rozstrzelanie. Arizona poddała ostatnio swoją komorę gazową gruntownemu remontowi. Według dokumentów, w których posiadanie weszli dziennikarze „Guardiana”, tamtejsze władze dodatkowo wydały tysiące dolarów na zakup składników do produkcji gazu cyjankowego, tego samego, którego używano w Auschwitz.

Nadchodzące Boże Narodzenie to święto upamiętniające narodziny Jezusa Chrystusa, czyli w świetle chrześcijan jest to święto życia. To także pewnego rodzaju religijny i moralny drogowskaz przekazywany nam raz w roku w kościołach, że życie jest wartością nadrzędną. Dlatego żaden chrześcijanin nie powinien popierać stosowania kary śmierci. Odbieranie bowiem człowiekowi życia nawet w majestacie prawa jest według Kościoła nie tylko barbarzyństwem, ale także zbrodnią i śmiertelnym grzechem. Jednak zwolennicy kary śmierci w USA, których według ostatniego badania Pew Research Center jest aż 54 procent, pytają o prawa ofiar oraz o zadośćuczynienie społecznej sprawiedliwości, bo zbyt często broni się dzisiaj praw zbrojnych, zapominając o prawach ofiar.

Postępując i odrzucając stosowanie kary śmierci, pozostaje jednakowoż zapytać, jak powinna wyglądać pokuta za straszliwe zbrodnie popełnione ze szczególnym okrucieństwem przez masowych i seryjnych morderców. Wszak pokuta to także termin wywodzący się z religii chrześcijańskiej. Ci ludzie muszą ją odbyć, zanim zjedzą z tego świata. Czy jak Anders Breivik, który odebrał życie 77 nastolatkom, powinni „pokutować” w luksusie – chronieni prawami przez liberalny system – stanowiąc obrazę pamięci niewinnych ofiar? A może właściwą pokutą dla potworów w ludzkiej skorze jest jednak całkowita izolacja do końca życia w amerykańskich „Supermaksach”, bez okazywania zbyt wielkiej troski o ich prawa?

Opracował Tadeusz Porębski
Fot. Internet





*To właśnie tego wieczoru,
gdy wiatr zimnym śniegiem dmucha
– w serca złamane i smutne,
cicha wstępuje otucha.*

*To właśnie tego wieczoru,
od bardzo wielu już wieków,
pod dachem tkliwej kolędy,
Bóg się rodzi w człowieku.*



*Pełnych ciepła, spokoju i radości
Świąt Bożego Narodzenia
oraz*

*zdrowia, pomyślności i sukcesów
w Nowym 2022 Roku*

*Członkom Spółdzielni i Mieszkańcom Służewa
życzą*

Grzegorz Jakubiec

Prezes Zarządu

Rafał Miastowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

SND

SŁUŻEW NAD DOLINKĄ
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

**Wspaniałych, pełnych
ciepła oraz nadziei Świąt
i Szczęśliwego Nowego Roku,
w którym spełnią się wszystkie
Wasze marzenia, życzy Państwu
Bazarek Na Dotku!**

I ❤️ BAZAREK

Ella Igrasland dała jazzu!

Elżbieta Igras, gwiazda polskiej piosenki z dawnych lat, a do niedawna ursynowska radna, nie zasklepiła się w rodzinnym Biłgoraju. Powróciła na scenę, objawiając się 17 grudnia w Dzielnicowym Domu Kultury przy Kajakowej.

Dziesiątki lat namawiano ją na śpiewanie jazzowo-soulowe, co przy jej niskim, dźwięcznym głosie jest optymalnym wyjściem. No i na Kajakowej przemieniła się wreszcie w istną Ellę Fitzgerald, porywając audytorium brawurowym wykonaniem kilku utworów. A zaśpiewała między innymi niezapomnianego bluesa „Do widzenia Teddy!”, skomponowanego w 1960 przez samego Władysława Szpilmana do słów Bogusława Chocińskiego i Jana

Gałkowskiego. Wzruszyła też wykonaniem przebojowej liryki Leonarda Cohena („Dance me to the end of love”). Sing me to the end of music – chciałoby się w tej sytuacji powiedzieć. Tak znakomity koncert nie byłby możliwy bez udziału duetu akompaniującego: pianisty Roberta Osam-Gyaabina i basisty Konrada Kubickiego oraz dającego support Tomasza Szweda (vocal z gitarą). W sumie Ela dała jazzu, że kłękajcie narody. Po drodze rozczuliła też takim wykonaniem Białego Bożego Narodzenia (White Christmas) Irvinga Berlin, iż sam Bing Crosby by się rozpekł z zazdrości.

– Jestem mocno zaskoczona, a nawet zawstydzona pozytywnymi recenzjami mojego koncertu, zamieszczonymi na Facebooku. Teraz cały pułk mo-

ich przyjaciół ma pretensję, że nie dostał ode mnie zaproszenia na Kajakową – mówi pani Elżbieta. – Na szczęście już od stycznia planuję następne występy i to nie tylko w Warszawie. Zamierzam też włączyć do mojego repertuaru kolejne piosenki, zwłaszcza z repertuaru dawnej gwiazdy klubów studenckich Fryderyki Elkany, która śpiewała podobnym głosem jak ja. Nie będę natomiast wracać do repertuaru Marleny Dietrich, idąc za radą mojego syna Kamila Chudzika, który stwierdził, że sama już jestem retro w wystarczającym stopniu i odgrzewanie songów też niemieckiej gwiazdy w moim wypadku nie ma sensu. Jestem Kamilowi bardzo wdzięczna za skomponowanie specjalnie dla mnie i napisanie pięknych słów tanga pt. „Czas już, by skończyć bał”,



które wykonałam na Kajakowej. Na koniec zaś powiem, iż jako była radna ursynowska cieszę się ogromnie, że otworzono już tunel Południowej Obwodnicy Warszawy pod naszą dzielnicą, a także dzielnicowy ośrodek kultury Alternatywy, o który walczyłam przez wiele

lat – podkreśliła długoletnia ursynowianka z ulicy Wiolinowej.

Zatem – do widzenia Teddy, a witaj Elu w całkiem nowym, ciekawym repertuarze! Biłgorajska muzo, skoro choć raz posłaś w tango, to już tak trzymaj! **Maciej Petruczenko**

W prawo czyli w lewo

Zasiądźmy do stołu...

Święta zbliżają się wielkimi krokami. Czas, który do nich pozostał, upływa nam najczęściej na robieniu zakupów oraz planowaniu – gdzie i z kim je spędzić. Tradycyjnie większość Polaków wykorzystuje ten czas, aby spotkać się w gronie rodzinnym lub wśród znajomych.

Kiedyś, szeroko rozpowszechniony zwyczaj organizowania wigilii w instytucjach trochę zanika, głównie za sprawą pandemii, choć nie tylko. Trochę szkoda, bo to rzadka okazja do zacieśnienia stosunków towarzyskich, które w nawale pracy bywają zaniebawiane. Zresztą, dzieje się tak ze zrozumiałych względów, praca bowiem to nie miejsce do spotkań towarzyskich. Z doświadczenia wiem, że jedno drugiego nie wyklucza, a nawet polepsza atmosferę. Choć zwyczaj dzielenia się opłatkiem w pracy schodzi na plan dalszy, dobre relacje pomiędzy pracownikami pozostają nadal ważne. Dodatkowym utrudnieniem, które w tej kwestii pojawiło się w czasie pandemii SARS-CoV-2, jest fakt, że w wielu instytucjach, firmach i przedsiębiorstwach zdecydowano się na pracę zdalną. Podobną sytuację widać w różnego rodzaju szkołach. Tutaj jest to sytuacja szczególnie niekomfortowa, bo młodzież szkolna izoluje się od siebie. A gdzie nawiązywać kontakty z rówieśnikami, jak nie w szkole? To samo dotyczy wielu innych miejsc, które teraz z konieczności świecą pustkami.

Tak czy inaczej, mamy okres przedświąteczny. Przydałoby się trochę śniegu. Nie wiadomo, czy ten, który właśnie spadł w stolicy, poleży jeszcze trochę. Może jednak będzie biało za oknem. Dzieci uwielbiają zabawy na śniegu. Może będzie okazja, aby wyciągnąć z kąta i odkurzyć sanki, narty, łyżwy i inne sprzęty służące do jeżdżenia i zjeżdżania. Chodzi nie tylko o zabawy i robienie bałwanów, bo tych jakoś i bez tego nie brak, ale Święta i Nowy Rok bez śniegu nie mają atmosfery.

Na szczęście zima w ostatnich dniach przypominała o sobie. Aura zrobiła się ostrzejsza i w Warszawie trochę prószy. Zapowiada się, że dzieci będą miały frajdę, a i dorosłym będzie przyjemniej, gdy śnieg rozjaśni nieco ciemne dni. Właśnie minęło przesilenie zimowe, a to, co nas od teraz czeka może tylko cieszyć, bo to oznacza, że dni będą coraz dłuższe. Nie trzeba będzie zużywać tyle prądu na oświetlenie, a to już coś, zwłaszcza przy rosnących cenach energii.

„Przede wszystkim świąteczna atmosfera sprzyja sprzedaży. W wielu krajach, w tym również w naszym, klientów ogarnia prawdziwy szal zakupów”

da? Wydaje się, że tak, ale... Rzecz w tym, że przesilenie zimowe może przypadać 21., a czasem 22. dnia grudnia. Dzieje się tak, bo długość roku słonecznego jest różna. Jest to około 365 dni, 5 godzin i 49 minut. Tak się składa, że w tym roku najkrótszy dzień wypada 21. grudnia.

Również w przyszłym roku przesilenie zimowe będziemy mieli 21 grudnia, a w 2023 - 22 grudnia. Przesilenie zimowe oznacza najdłuższą noc, a także wyjątkowo wczesny zachód Słońca. Średnia długość dnia od wschodu do zachodu słońca w Polsce to średnio 7 godzin i 40 minut. W Warszawie 21 grudnia trwa od około 07:44 do 15:24. Jednym słowem, najdłuższa noc w roku trwa średnio ponad 16 godzin. Można sobie zatem pospać.

Zjawisko to znane jest już dawno. Już dawni Słowianie świętowali przesilenie zimowe. Do dziś zachowały się ślady związanych z tym obrzędów i rytuałów. Podczas tzw. Szczodrych Godów nasi słowiańscy przodkowie nie pracowali. Mieli wtedy wolne, w przeciwnieństwie do nas. Dziś mało kto może pozwolić sobie na taki luksus. Przeciwnie, to czas wielkiej aktywności dla wielu ludzi na całym świecie. Przesilenie zimowe i następujące po nim Święta Bożego Narodzenia i Nowy Rok to znakomita okazja dla producentów, usługodawców, a przede wszystkim dla handlowców. Ba! To przysłowiowy czas zniw dla niektórych branż. I dobrze, bo to nakręca i ożywia gospodarkę, nam zaś uprzyjemnia życie. Przede wszystkim świąteczna atmosfera sprzyja sprzedaży. W wielu krajach, w tym również w naszym, klientów ogarnia prawdziwy szal zakupów. Przecież nikt nie chce siedzieć przy pustym stole. Tradycja zaś podpowiada, że potraw wigilijnych ma być aż... no właśnie. Tu są pewne kwestie sporne. W dawnej Polsce nieparzysta liczba potraw na wigilijnym stole miała przynieść szczęście w nadchodzącym roku zdrowie i pomyślność. Co do liczby – było różnie. W uboższych domach potraw było pięć albo siedem. W zasobniejszych, szlacheckich, bywało dziewięć, zaś w arystokratycznych jedenaście. Ma to swoje uzasadnienie w tradycji biblijnej. Abstrahując od różnic społecznych, liczba 7 oznaczała dni tygodnia, 9 – odpowiadało dziewięciu chóróm anielskim, zaś 11 to liczba 12 apostołów pomniejszona o Judasza. To ostatnie, to moja, własna refleksja. Trzeba było skosztować każdej potrawy, bo to gwarantowało powodzenie w nadchodzącym roku.

Obyczaje świąteczne i noworoczne znalazły swoje odzwierciedlenie w kulturze i sztuce. Pojawiały się w literaturze, piosenkach, malarstwie etc. Przykładem są obrazy: Wigilia na Syberii autorstwa Jacka Malczewskiego (1892) oraz Pierwsza Gwiazdka, namalowana przez Tadeusza Popiela (ok. 1913) i przedstawiająca człowieka jej wypatrującego. Mieszkańcy Warszawy – jako pierwszą wigilijnym niebie – zobacza, być może, planetę Wenus albo kometę Leonard. Tak czy inaczej, zasiądź przy wigilijnym stole zgodnie z wielowiekową tradycją.

Mirosław Miroński



Gadka Tadka

Polskie chamstwo na styku z Europą

W tym roku rodzinne Boże Narodzenie spędzam w Benidorm, popularnym kurorcie na południu Hiszpanii, w temperaturze 15-19 st. C. To nowe doznanie, nie tylko pogodowe. Zderzenie obecnej rzeczywistości polskiej z zachodnią może przyprowadzić o szok, a przynajmniej o zawrót głowy. Polska rzeczywistość towarzyszyła mi aż do lotniska w Madrycie. Podróżowałem PLL LOT w biznes klasie, więc miałem nadzieję spotkać i otrzeć się o kogoś znanego i ważnego, z kim taki szaraczek jak ja mógłby choć wymienić tradycyjne „dzień dobry”. Trawestując Miecękę Aniołową z serialu „Alternatywy”, liczyłem, że w klasie biznes zawsze można kogoś spotkać, a to znanego aktora, a to prezesa telewizji, a może nawet tego słynnego pisarza. No i spotkałem.

W drzwiach ukazała się wspaniała szopa blond lokowanych włosów, pod którą mieściła się postać pani Magdy Gessler, tej od tematów kuchennych, emitowanych w telewizji TVN. Usiadła samotnie w pierwszym rzędzie, a że przybyła na pokład aeroplanu bez obowiązkowej maseczki, stewardessa natychmiast rzuciła się gwiazdzie z pomocą, wręczając standardowe nakrycie nosa i ust. Jeszcze nie ochłoniąłem z wrażenia, kiedy w drzwiach pokazała się kolejna lokowana głowa, choć nie tak imponująca jak głowa gwiazdy kuchni. Jej właścicielem okazał się pan Janusz Palikot, niegdysiejszy poseł na Sejm i producent wódek. On i jego sejmowe ugrupowanie mieli swego czasu uratować Polskę i uczynić ją wielką bogatą, ale jakoś nie wyszło. Panu Januszowi towarzyszyła wychudła małolata (cóрка?), oboje byli bez maseczek i wcale nie zamierzali ich nakładać. Trzykrotnie powtarzany przez załogę komunikat o obowiązku noszenia maseczki przez cały czas trwania lotu w ogóle nie zrobił na tej parze wrażenie. Stewardzi z niewiadomych mi powodów nie interweniowali.

Większość pasażerów w biznes klasie to byli obcokrajowcy, widziałem ich pełne dezaprobaty spojrzeń. Ci ludzie szanują prawo i przepisy, wiedzą, że w każdej szanującej się europejskiej linii lotniczej podróżowanie w czasie pandemii bez maseczki byłoby nie do pomyślenia. Palikoty założyły maseczkę dopiero po wylądowaniu samolotu na lotnisku w Madrycie, kiedy załoga po raz kolejny poinformowała o tym pandemicznym obowiązku. Pewnie dobrze wiedzieli, że pajacować mogą tylko w liberalnej i rozburmanionej ojczyźnie, na Zachodzie pajacowanie się kończy, bo można słono za nie zapłacić.

„Przyznaję publicznie, że wstyd mi było za moich rodaków, postaci powszechnie znanych w kraju i przypisanych na społecznej drabinie do najwyższego szczebla, czyli elity”

Natomiast gwiazda od kuchni często zatrudniała obsługę samolotu poprzez sygnalizowanie potrzeby podniesionym prawie pod sufit palcem, na którym pchnął się diament wielkości mniej więcej orzecha laskowego. Gdzieś po pół godzinie lotu rzuciła wysoko na ścianę kabiny nogi obute w pięknie haftowane trampki, zwane potocznie adidasami, po czym zapadła w czujną drzemkę, budząc się co chwila i wzywając stewardessę. Przyznaję publicznie, że wstyd mi było za moich rodaków, postaci powszechnie znanych w kraju i przypisanych na społecznej drabinie do najwyższego szczebla, czyli elity. To było żenujące i przez myśl mi przeszło, by głośno zwrócić uwagę jednemu, że maseczka obowiązuje wszystkich bez wyjątku pasażerów i nikt nie jest uprzywilejowany, a drugiemu, że kabina business class w samolocie to nie podrzędna knajpa w Bangladeszu, gdzie można rzucać nogi na stół, bądź na ścianę. Opuściłem, bo pewnie wywiązałyby się awantura i wyszlibyśmy w oczach zachodnich podróżnych na jaskiniowców.

Po wylądowaniu w Madrycie, gdzie gościłem przez trzy dni, przeniosłem się w inną rzeczywistość. Co mnie tam urzekło? Przede wszystkim ludzie, ich styl życia i kultura. Tu właściwie mieszka się w barach, tawernach i restauracjach. Do domu chodzi się spać. W knajpach pełno, jak w najlepszych czasach peerelu. Nawet w grudniu w Madrycie i wielu miastach środkowej Hiszpanii funkcjonują ogródki gastronomiczne podgrzewane lampami gazowymi. Ludzie siedzą do późnej nocy, piją, lulkę palą i gadają. Ciągłe gadaję prowadząc nieskończone dyskusje, zawsze w szerokim gronie. Singli można policyć na palcach jednej dłoni. Anglicy mają duże poczucie odrębności, Hiszpanie i pozostali południowcy na odwrót – ciągną do towarzystwa. Co mnie jeszcze urzekło? Zero agresji i zero rozpuszczonych niczym dziadowski bicz dzieciaków, biegających po restauracjach i kawiarniach oraz wrzeszczących przy tym wniebogłosy. Takie zachowanie, czyli zakłócanie spokoju pozostałym biesiadnikom, uważane tu jest za mocno niestosowne. Odwiedziłem wiele lokali gastronomicznych i nie spotkałem się z takim zachowaniem, siedzące przy stolikach dzieci znajdowały się pod pełną kontrolą rodziców. Nikt nikomu nie ubliżał i nikt się z nikim nie pobił, choć wszędzie tłok niemiłosierny.

Co do Bożego Narodzenia, to celebrytuje się tu wigilię i pierwszy dzień świąt, ale bez opłatka i choinki. To jedyne dni w roku, które Hiszpanie w całości spędzają w domowych pieleszach. W Benidorm zamiast choinek obwieszono świąteczkami palmy, prawie na każdym balkonie świąteczna iluminacja. Wiele kawiarni i knajp jest zamkniętych, otwierają się tylko w sezonie od początku kwietnia do końca października, ale w tych poza sezonem otwartych trzeba rezerwować miejsce przynajmniej jeden dzień wcześniej. Jedzenie bardzo urozmaicone, w większości oparte na owocach morza. Region Walencji słynie z najlepszej paelli, narodowej potrawy, opartej przede wszystkim na ryżu z dodatkiem szafranu, podsmażanym na specjalnej metalowej patelni z dwoma uchwytyami. Jest wiele odmian tego popularnego dania, może być z krewetkami, mięsem z królika, drobiu i z dodatkiem wielu warzyw. Ponoć to właśnie w Walencji wymyślono przed wiekami tę wspaniałą potrawę. To danie główne podczas świąt Bożego Narodzenia. Hiszpanie żyją na luzie i podobnie jak Polacy kombinują jak zarobić, byle się nie narobić, ale w życiu codziennym są zorganizowani i mocno zdyscyplinowani. Większość wspaniałych zabytków zostało odrestaurowanych i oglądając je, można dostać oczopląsu. Na ulicach czysto, ponadtrzymilionowy Madryt kwitnie, znakomita komunikacja miejska, funkcjonalność, dbałość o pieszych – wszystko gra niczym w przysłowiowym szwajcarskim zegarku. Co ważne – tu w odróżnieniu od Warszawy – nie ma problemu ze śmieciami. W 2018 roku radni Madrytu opracowali strategię, której głównym punktem jest zapobieganie powstawania odpadów, zarządzanie nimi oraz podniesienie poziomu recyklingu z obecnych 19,6 do 50 proc. w roku 2020. Cel został osiągnięty. Kolejny cel to zaprzestanie spalania odpadów do 2025 roku. Mówiąc krótko: wycieczka decydentów z warszawskiego ratusza do Madrytu i pobranie tam nauk w kwestii gospodarowania odpadami konieczna i ze wszech miar uzasadniona.

Wesołych Świąt i Dosiego 2022 roku!

Tadeusz Porębski



PASSA
TYGODNIK SĄSIADÓW

Zapraszamy do odwiedzenia naszego profilu w mediach społecznościowych

Twitter Facebook



Z okazji zbliżających się
Świąt Bożego Narodzenia
życzymy Państwu
dużo zdrowia,
wspaniałych chwil
spędzonych w gronie rodzinnym,
w atmosferze zrozumienia
i wzajemnej życzliwości.

Niech Nowy Rok 2022
będzie pełen entuzjazmu
w działaniu oraz spełnieniem
założonych celów

życzy

Koło
Platformy Obywatelskiej
Mokotów

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
05-506 Lesznów
ul. Gminna 60

RUP.6721.1.7.2021.KG(41)

Lesznów, 21.12.2021 r.

OGŁOSZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów
dla części obrębów PGR i Radiostacja Łazy
(obszar położony pomiędzy ulicami: Rozmaitości, Alternatywy)

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) w związku z art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz uchwałą Rady Gminy Lesznów Nr 432/XXXIX/2021 z dnia 27 maja 2021 r. zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznów dla części obrębów PGR i Radiostacja Łazy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od **03.01.2022 r.** do **27.01.2022 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Lesznów w godzinach **od 8³⁰ do 15³⁰**, na stronie internetowej Urzędu Gminy w zakładce Gospodarka Przestrzenna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z aktualną sytuacją epidemiologiczną oraz ograniczeniami związanymi z pandemią, dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się **w dniu 12.01.2022 r.** w formie on-line za pomocą aplikacji Microsoft Teams **o godz. 16³⁰**. Zgłoszenia uczestników przyjmowane będą na adres e-mail: rup@lesznowola.pl **do dnia 12.01.2022 r. do godziny 12⁰⁰**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi. Uwagi do wyłożonego projektu planu należy składać na piśmie lub drogą elektroniczną do Wójta Gminy Lesznów z podaniem imienia i nazwiska lub jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczeniem nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 14.02.2022 r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia powyższych uwag jest Wójt Gminy Lesznów.

Z up. Wójta
Marcin Kania
Zastępca Wójta

2050

Niech te święta będą
dla nas czasem spokoju,
ciepła i wyrozumiałości.
Niech nowy rok
przyniesie nadzieję
i zmianę na lepsze.

Uśmiechów, zdrowia,
słodkich pierniczek,
zdecydowanie więcej
szczęścia i o wiele mniej
polityki -

serdecznie życzą



**Hanna
Gill-Piątek**

Posłanka na Sejm, Przewodnicząca
Koła Parlamentarnego Polska 2050



**Paweł
Lenarczyk**

Radny Dzielnicy Ursynów



**Magdalena
Rogodzińska**

Radna Dzielnicy Ursynów



Wesołych Świąt

Życzenia radosnych
Świąt Bożego Narodzenia,
odpoczynku w rodzinnym gronie
oraz pasma sukcesów,
spełnienia najskrytszych marzeń
w nadchodzącym Nowym 2022 Roku

życzy

Prezes Zarządu wraz z Radą Nadzorczą

**TANI SERWIS
KOMPUTEROWY**
18 zł/h, 24 h
Dojazd 0 zł
506 480 505

KUPNO-SPRZEDAŻ

**ANTYKWARIAT KUPI
ZA GOTÓWKĘ**
ANTYKI, OBRAZY, SREBRA,
MILITARIA I INNE
UL. DĄBROWSKIEGO 1
22 848-03-70 601-352-129

ANTYCZNE meble, obrazy,
srebra, plater, odznaczenia,
szable, książki, pocztówki,
504 017 418
SPRZEDAM używane meble,
502 275 714

LOKALE

SZUKAM koleżanki na drugi
pokój, metro Imielin, 501 143 821
ZAMIENIĘ mieszkanie 32 m²
2 pok., IX p., winda, po remoncie –
na większe do 45 m², 602 651 211

MOTO

CAŁE i uszkodzone kupię,
504 899 717

NAUKA

HISZPAŃSKI, 507 087 609
JĘZYK POLSKI – przygotowanie
do liceum, 502 906 164
MATEMATYKA, FIZYKA,
691 502 327

NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAM działkę budowlano-
rolną 4800 m² z domem i sadem,
Janików, mazowieckie,
798 851 194

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

“Van Der Zał”
pilnie i okazjnie sprzedaje tematy:
Pełną ofertę wraz ze zdjęciami
otrzymasz drogą mailową.
Tel.: 601 720 840

Mieszkania: sprzedaż:

- **Bobrowiecka**, 88 m²,
stan deweloperski, ładne,
601 720 840
- **Centrum**, 28 m², 1 pok.,
ul. Tamka, 601 720 840
- **Centrum**, 124 m², 4 pok.,
ul. Dzika, 1,5 mln. zł, 601 720 840
- **Mokotów Dolny**,
Bobrowiecka, 87 m², 3 pok., stan
deweloperski, 601 720 840
- **Mokotów Górny**, 64 m²,
3 pok., k. metra, 601 720 840
- **Mokotów Górny**, 115 m²,
ul. Wielicka, 4 pok. zrobione,
ładne, 601 720 840
- **Mokotów Górny**, Wielicka,
113 m², apartament 4 pok.,
k. metra, 601 720 840
- **Mokotów Górny**, Wiktorska
45 m², 2 pok. k. metra,
601 720 840, 601 720 840
- **Mokotów**, 155 m², penthouse
4 pok., stan deweloperski,
601 720 840
- **Ochota**, 45 m², 2 pok.,
630 tys. zł, zrobione, 601 720 840
- **Ochota**, 127 m², 4 pok.
1,6 mln lub wynajem 6500 tyz zł,
601 720 840

- **Sadyba**, 550 m², wynajęte na
hostel z najemcą na 10 lat,
2,7 mln. zł, 601 720 840
- **Starówka**, koło Rynku,
53 m², 2 pokoje, do wejścia,
601 720 840
- **Ursynów**, 61 m², 3 pok.,
I p., do wejścia, tylko 570 tys. zł,
601 720 840
- **Ursynów**, 3 pok., 58 m²,
c. 710 tys. zł, 601 720 840
- **Ursynów Imielin**, 70 m²,
3 pok., z garażem, ładne,
601 720 840

DUŻY WYBÓR DOMÓW:
Sadyba, Mokotów, Wilanów,
Powsin, Konstancin.
Zapraszamy do współpracy,
601 720 840

Domy:

- **Dom** ok. Góry Kalwarii, w
stanie surowym 230 m² na działce
1300 m². Cicha, spokojna okolica,
tylko 350 tys. zł, 601 720 840
- **Konstancin**, rezydencja 400
m²/3500 m², starodrzew, wysoki
standard, 601 720 840
- **Konstancin Skolimów**
190/1200m², ładny zadbane dom,
do wprowadzenia, 601 720 840
- **Mokotów Górny**, atrakcyjne
domy na sprzedaż, od 200 do
450 m², 601 720 840
- **Mokotów Górny** dom, 300
m², świetny punkt, 601 720 840
- **Piaseczno Gołków**, 80 m²
dom, działka 500 m², c. 630 tys. zł,
601 720 840
- **Ursynów**, pół bliźniaka,
610 m² na mieszkanie lub biuro,
c. 3,8 mln. zł, 601 720 840,
- **Zalesie Dolne**, piękna
rezydencja 310/3500 m²: piękny
ogród, piękny dom, 601 720 840

Działki:

- **Działka** 1600 m²
k. Konstancina (5 km), pod
budowę domu, ładna, zielona,
cisza, spokój, świetna cena,
601 720 840
- **Konstancin**, działka 3300 m²,
strefa A, dobra cena, 601 720 840
- **Chyliczki**, działka 5000 m²
pod 5 bliźniaków, dla dewelopera
lub mniejsze części po 1250 m²
każda, 601 720 840
- **Chyliczki** 5700 m² pod mini
osiedle bliźniaków lub pod
rezydencję, 601 720 840
- **Pyry**, 1900 m², tuż przy ul.
Puławskiej, c. 2 mln. 200 tys. zł,
superpunkt, 601 720 840
- **Wesoła** 63 000 m²,
inwestycyjna, blisko autostrady,
601 720 840
- **Wilanów**, 5000 m², pod
bud. jednorodzinne, ładna działka,
601 720 840

Do wynajęcia:

- **Mokotów**, ul. Belwederska,
4 pokoje, 108 m², do wynajęcia
6500 zł/m-c, 601 720
- **Ursynów**, 45 m² 2 pokoje
z garażem, 2000 zł/m-c,
601 720 840

Lokale handlowe:

- **58 m²** z dobrym najemcą,
tylko 830 tys., zł. 601 720 840
- **Biedronka**, z najemcą,
Wieloletnia umowa, 601 720 840
- **Biurówek**, 3000 m²,
Warszawa, dobry standard, z
parkingiem na 75 samochodów,
możliwość kupna 1/2 biurowca,
601 720 840,
- **Centrum**, lokal 160 m² –
sprzedaż – z najemcą – 10 lat,
dobra inwestycja, 601 720 840
- **Grochów**, ok. Ronda
Wiatraczna 240 m², do wynajęcia,
18 tys. zł/m-c lub sprzedaż,
c. 2,5 mln. zł, 601 720 840

- **Kamienica** 421 m² + lokale
handlowe, wszystko wynajęte,
czynsz płacony przez najemców
20 tys/m-cznie - sprzedam,
601 720 840
- **Lokal** handlowy 120 m², z
najemcą, okolice Nowego Światu,
601 720 840
- **Lokal** z wieloletnim najemcą,
stopa zwrotu 9%, Górny Mokotów,
601 720 840
- **Mokotów** 70 m², lokal z
najemcą, gastronomia, c. 1 mln
450 tys. zł brutto, wynajęty na
10 lat, 601 720 840
- **Mokotów Dolny** lokal
handlowy 90 m² z witryną, stan
deweloperski, 601 720 840,
- **Sadyba**, lokal handlowy
110 m² do wynajęcia, wysoki
standard, witryny przy głównej
ulicy, 601 720 840
- **Ursynów**, 82 m², lokal
handlowy z wieloletnim najemcą –
na sprzedaż, 601 720 840
- **Ursynów-Kabaty**, 128 m²
lokal z witrynami, dobry punkt,
do wynajęcia, 11 tys/m-c,
601 720 840
- **Żoliborz**, 75 m², wynajęty
na 10 lat, z najemcą,
c. 1 mln 550 tys. zł, 601 720 840

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

“Van Der Zał”
pilnie szuka dla swoich klientów:
mieszkań, apartamentów, domów,
rezydencji, niezabudowanych
działek gruntu w południowej
części Warszawy (Konstancin,
Piaseczno i okolice,
Sadyba, Wilanów, Mokotów,
Stegny, Ursynów, itd.).
Tel.: 601 720 840

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

“Van Der Zał”
pilnie poszukuje mieszkań
dwupokojowych, trzypokojowych
i czteropokojowych
do kupna bezpośrednio,
tel. : 601 720 840

POGRZEBOWE

USŁUGI POGRZEBOWE

Mokotów, Ursynów
ul. Rzymowskiego 35
tel: 691 193 581 24h
www.tobiasz24.pl

Usługi Pogrzebowe

URSYNÓW

Tel. 24h: 600 399 199
Komisji Edukacji Narodowej 53
☎ 22 499 20 01
www.pogrzebyursynow.pl

NAGROBKI
już od 2899 zł
22/214 06 31
500 290 360
RATY
EKSPOZYCJA
Wólka Węglowa
ul. Palisadowa 15

PRACA

DO SPRZĄTANIA bloków
i terenów, 509 318 602;
510 056 006
LXIII LICEUM
OGÓLNOKSZTAŁCĄCE poszukuje
woźnej na pół etatu i dozorczy na
cały etat, 723 246 183 lub
22 643 10 77 w. 27

Szkoła Podstawowa im.
Polskich Olimpijczyków w
Mysiadle (ul. Kwiatowa 28)
zatrudni nauczyciela języka
niemieckiego (cały etat).
Telefon kontaktowy -
(22) 462-85-20.
CV proszę przysyłać na adres e-
mail: sekretariat@spwmy.edu.pl

RÓŻNE

ARCHITEKT podejmie zlecenie,
tel. 663 187 009

USŁUGI

AAA MALOWANIE
tanie, remonty,
glazurnictwo
669 945 460

AA GLAZURA, terakota,
remonty, 794 781 765
ANTENY TV SAT. Profesjonalne
usługi RTV. Zadzwoni 501 700 315
BEZPYŁOWE cyklinowanie,
malowanie, gładzie 22 756 57 63,
502 093 588
DEZYNSEKCJA, skutecznie,
22 642 96 16
DOCIEPLANIE budynków,
poddaszy, malowanie elewacji -
kilkunastoletnie doświadczenie,
501 624 562
DOCIEPLANIE budynków,
szybko, tanio, solidnie,
tel. 502 053 214
HYDRAULIK, 602 651 211
HYDRAULIK, pełen zakres,
601 81 85 81

KANCELARIA PRAWNA

Marta Bisińska

Obsługa prawna firm
i klientów indywidualnych

udzielanie porad,
prowadzenie negocjacji,
sporządzanie:
umów, pism procesowych,
odwołań

tel. 602 134 102

KOMPUTERY

pogotowie,
ul. Na Uboczu 3,
tel. 22 894 46 67,
696 37 37 75

KOMPUTERY

serwis, sprzedaż,
FLYCOM,
Pasaż Ursynowski 9,
tel. 22 644 26 05,
601 737 777

MALOWANIE, gładź,
505 735 827
MALOWANIE, hydraulika,
remonty, 501 050 907

NAPRAWA LAPTOPÓW
ELEKTRONIKA KOMPUTERY
CENTRUM SERWISOWE
ul. Meander 2 A

668 108 222

NAPRAWA SPRZĘTU
AUDIO-TV-VIDEO

SONY, PANASONIC,
LG, SAMSUNG
I INNE

ul. Meander 2 A
668 108 222

pon.-pt. 11-19, sob. 10-14

NAPRAWA 24h
chłodnie
lodówki
kostkarki
do lodu
603-584-876

STOMATOLOGIA

- stomatologia zachowawcza
- dorośli i dzieci
- protetyka
- ortodoncja
- chirurgia - implanty
- protezy natychmiastowe
- ekspresowe naprawy protez
- leczenie kanałowe pod mikroskopem
- pantomogram

PEŁNY ZAKRES

ul. Miklaszewskiego 9
☎ (22) 641 22 77,
☎ (22) 446 55 91

www.kaldent.pl

UMOWA z NŹZ PROTETYKA
ORTODONCJA na NŹZ
LECZENIE

pon.-pt. 9-19, sob. 9-13
KARTA STAŁEGO PACJENTA - BONIFIKATY

W SPRAWIE
OGŁOSZEŃ DROBNYCH
PROSIMY DZWONIĆ
POD NUMER
509 586 627

EKO-BUD

tel: 22 / 787 19 10
komórkowy: 602 627 232
okna@eko-bud.com.pl
okna drzwi rolety parapety
bramy garażowe
SPRZEDAŻ * MONTAŻ * DORADZTWO

BIURO HANDLOWE
WARSZAWA-URSYNÓW
ul. Roentgena 45, lok 4B
tel/fax: 22 / 644 73 63
ursynow@eko-bud.com.pl

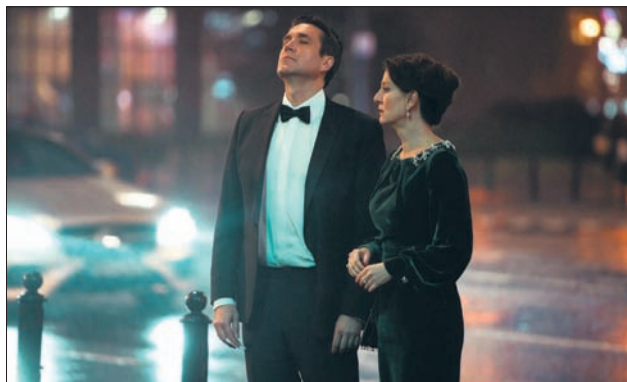
BIURO HANDLOWE
WOŁOMIN
ul. 1-go Maja 26B
tel/fax: 22 / 787 1646
wolomin@eko-bud.com.pl

vetrex
okna premium



„Alternatywy” zapraszają!

W ostatnim tygodniu grudnia Ursynowskie Centrum Kultury „Alternatywy” zaprasza na dwie fantastyczne imprezy wieńczące rok 2021: koncert sylwestrowy i wieczór sylwestrowy. W programie także filmy, koncert muzyki klasycznej oraz projekt artystyczno-społeczny w nowo otwartej Galerii „Alternatywy”.



„Obcy. Inny. Gość” – projekt społeczno-artystyczny, czyli tymczasowa „wypożyczalnia ludzi”

Galeria „Alternatywy” na kilka tygodni – do 15 lutego 2022 roku – zamieni się w „wypożyczalnię ludzi”, w miejsce dialogu i porozumienia, wymiany wiedzy i doświadczenia. Jest to okazja do spotkania osób, które nie zawsze są w społeczeństwie akceptowane, często za to wykluczane ze względu na religię, pochodzenie, orientację seksualną, wygląd lub styl życia.

Tymczasowa „wypożyczalnia ludzi” to miejsce, w którym się czyta, słucha i rozmawia. Można tu „pożyczyć” na 30 minut Prawdziwą Osobę – osobę z grup podobnych stereotypowo lub spotykających się na co dzień z uprzedzeniami. Miejsce działa tak, jak zwykła wypożyczalnia. Czytelniczka lub czytelnik wybiera Osobę, a następnie ją „wypożycza”. Może porozmawiać z Prawdziwą Osobą o jej życiu, osobistych doświadczeniach, sytuacjach, w których się znajduje. Może wejść z Prawdziwą Osobą w dialog, może jej zadać pytania na dowolny temat, np. którego nie można by było podjąć w zwykłym życiu. Obie strony otrzymują tutaj możliwość skonfrontowania swoich wyobrażeń na temat danej grupy z rzeczywistością, mogą przekonać się osobiście, jak jest naprawdę i w konsekwencji dowiedzieć się czegoś nowego i być może zmienić swoje postrzeżenie i nastawienie.

Pierwsi goście: Były Osadzony oraz Ojciec Dziecka z Zespołem Downa. Kolejni goście: Matka Wielodzietnej Rodziny (4.01), Romka (7.01), Trzeźwa Alkoholiczka (8.01), Samotna Matka (10.01), Uchodźczyni (12.01), Osoba Transpłciowa (27.01), Rodzic Dziecka Z In Vitro (18.01), Były Książd (20.01), Lesbijka (21.01), Osoba z Niepełnosprawnością (24.01).

Wszystkie spotkania odbywają się w godzinach 17:00-21:00. Zapisy w recepcji lub mailowo: recepcja@alternatywy.art. Spotkania są bezpłatne.

Oprawa wizualna: Anna Maria Karczmarska, Mikołaj Małek
Instalacja dźwiękowa: Marcin Lenarczyk, Iza Dzieszyk, Mewa Chabiera / EarWorks&SoundTravel

Kuratorka: Agnieszka Sural
Partnerzy: Fundacja Tulipan, Fundacja Doktora Woronowicza Zależni Niezależni, Fundacja Witryna

28.12 (wtorek) 17:00 „Sokół z masłem orzechowym”

Filmowa opowieść o poszukiwaniu swojego miejsca na Ziemi. Zak jest wyjątkowym chłopakiem i zrobi wszystko, by spełnić swoje niezwykle marzenie – chce podbić świat amerykańskiego wrestlingu. Ma już nawet specjalną ksywkę: „Sokół z masłem orzechowym”. Na swojej drodze przypadkiem spotyka Tylera, drobnego złodziejaska o wielkim sercu, który wbrew wszystkiemu i wszystkim decyduje się mu pomóc. Zak i Tyler wyruszają w pełną przygód podróż, która stanie się początkiem prawdziwej przyjaźni.

29.12 (środa) 19:00

Orkiestra Warsaw Camerata – „Warsaw Camerata a la carte”
Perły muzyki klasycznej. Cykl koncertowy „Warsaw Camerata la carte” łączy wysoki walor artystyczny i element aktywizujący publiczność poprzez zaangażowanie jej w tworzenie programu koncertów. To unikalny i pierwszy w skali kraju projekt, w którym program każdego koncertu wybierają słuchacze. Spośród wielu propozycji repertuarowych, które umieszczamy na liście – swego rodzaju „menu” składającym się z różnych utwo-

rów – melomani zaznaczają swoje ulubione pozycje. Głosowanie odbywa się poprzez ankietę umieszczoną w internecie, a na koncercie wykonujemy utwory z największą ilością głosów. W zależności od długości trwania zwycięskich utworów, jest to zazwyczaj od 3 do 4 pozycji (koncerty trwają ok. 60 min). Koncerty cyklu „Warsaw Camerata a la Carte!” są współfinansowane przez Urząd m. st. Warszawy. Wstęp wolny, obowiązują bezpłatne wejściówki.

30.12 czwartek 17:00 „Teściowie” (Film)

Czy wesele po odwołaniu ślubie to przepis na katastrofę? Owszem. I to jaką! Dwie rodziny różni wszystko – pochodzenie, status, zawartość portfela, gust. Rodzice pana młodego i panny młodej początkowo są w szoku. Co takiego się stało? Kto zawiñł? Co z weselem? Czy witać gości? Grać muzykę? Polewać wódkę? Kto pokroi tort? Od słowa do słowa uprzejme uśmiechy zamieniają się w publiczne pranie brudów. Aż wreszcie wybucha prawdziwa bomba... A tymczasem wesele rozkręca się i przemienia w szaloną imprezę. I nikomu nie przeszkadza brak młodej pary.

31.12 piątek 17:00

Krystyna Dyrus Band – „Złote czasy swingu” – koncert sylwestrowy

Koncert sylwestrowy w „Alternatywach”! W programie znajdują się kompozycje z repertuaru niezapomnianych Dam Jazzu XX wieku oraz najpiękniejsze utwory klasyki amerykańskiego kina. Nie zabraknie też polskich przebojów znanych ze srebrnego ekranu. Wszystko w odświeżonych, swingujących aranżacjach Artura Jurka, Marka Jurskiego i Henryka Wieczyńskiego. Oprócz innych przebojów usłyszymy także „Over the Rainbow”, „Diamonds Are Girls Best Friends”, „Mack the Knife”, „Hello, Dolly!”, „Smile”, „Ach, jak przyjemnie”, „Już nie zapomnisz mnie”. Wyjątkowy głos Krystyny Dyrus i sześciuosobowy zespół swingowy spowodują, że cofniemy się do czasów pięknych melodii, wdzięku i elegancji.

31.12 piątek 20:00

Krystyna Dyrus Band – „Złote czasy swingu” – wieczór sylwestrowy

Krystyna Dyrus Band wykona koncert „Złote czasy swingu” także w ramach wieczoru sylwestrowego. Tym razem koncert będzie połączony z poczęstunkiem i szampańską zabawą. Zapraszamy!

W przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią zorganizowanie koncertu i wieczoru sylwestrowego, organizator zastrzega sobie możliwość odwołania wydarzenia przed 26 grudnia br.

Bilety i bezpłatne wejściówki dostępne w recepcji „Alternatywy” oraz online: biletyna.pl.



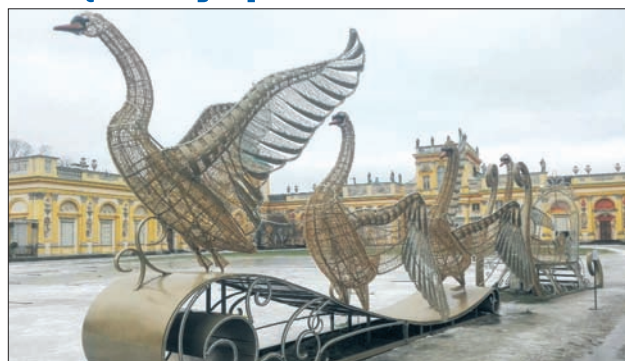
Dla wszystkich

Nagrodę za rozwiązanie otrzymuje **Wacław Bielik**
Odpowiedzi proszę zgłaszać telefonicznie 22 648-44-00
we wtorek między godz. 12.00 a 12.30.
Nagrodę można odebrać w środę w godzinach 10-20.

	2			7			
	3		4	1			
		6	8	9			
		5			9		3
			7			6	1
	9						4
7	8			4			
3						5	
				5			1

4				9	3			6
8				4				
	6	1		7				
6				8		1		9
							3	
					6			
		9	4		2		7	
			5				9	
3	5						4	

Świąteczny spacer w feerii świateł



Pandemia zmienia nasze życie. Dotyczy to także muzeów i obiektów kultury. Pałac w Wilanowie będzie zamknięty dla publiczności do 7 stycznia 2022. Nadal będzie można zwiedzać park wilanowski, Królewski Ogród Świątła i rezerwat przyrody Morysin.

Zimowy Ogród Króla to wystawa świetlna nawiązująca do architektury i historii pałacu. Odwiedzając ją po zmroku, można poczuć się jak na królewskim dworze.

Wśród elementów świetlnej ekspozycji znajdziemy detale nawiązujące do herbu Jana III Sobieskiego i symboliki pałacu. Wejścia do ogrodu strzegą orły zdobiące rozświetloną pergolę. W ogrodzie północnym można pospacerować aleją obsadzoną pnączami oraz zobaczyć rozświetloną altanę, stylizowaną na XVII-wieczny wzór. Stamtąd przechodzi się do oświetlonego kandelabrami tarasu górnego, gdzie znajdują się świetlne herby króla Jana III oraz misternie zdobione pawilony. Po środku tej części ogrodu światłem rozkwitły też drzewka pomarańczowe – podobne do tych, które rosły w królewskiej oranżerii. Dla gości przygotowano również pięknie zdobioną świetlistą ramę, aby mogli w niej zrobić sobie zdjęcie na tle pałacu. Te i inne atrakcje są wciąż dostępne dla zwiedzających.

Bilety można nabyć w kasie, biletomatach oraz online. Organizatorzy zachęcają do tej ostatniej formy zakupu – jest najbezpieczniejsza. Więcej informacji można znaleźć na stronie Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie.

Mirosław Miroński

Ważne telefony

Ursynów

Urząd Dzielnicy
al. Komisji Edukacji Narodowej 61
Centrala 22 443 71 00
fax 22 443 72 91
Informacja Wydziału Obsługi
Mieszkańców

22 443 72 00
22 443 71 56
22 443 73 01
Policja 603 19 78 lub 112
Ośrodek Pomocy Społecznej
22 544 12 00

Miejskie Centrum Kontaktów
Warszawa (czynne całą dobę
przez 7 dni w tygodniu) 19115

Mokotów

Urząd Dzielnicy
ul. Rakowiecka 25/27
22 443 64 00

Wydział Obsługi Mieszkańców
22 443 65 00
22 443 65 01

Urząd Skarbowy
Pogotowie Ratunkowe 999
22 844 04 46

Policja 22 603 11 88
Straż Miejska 986, 22 649 40 90
Straż Pożarna 998, 22 844 00 71

Wilanów

Urząd Dzielnicy
ul. Franciszka Klimczaka 2
22 44 35 000

Ośrodek Pomocy Społecznej
ul. Przyczółkowa 27A
22 648 22 26
22 842 32 61

Policja 22 842 32 61
Straż Miejska 986, 852 16 00
Straż Pożarna 22 596 71 40

Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy
ul. Kościuszki 5
701 75 00

Starostwo 757 20 51
Powiatowe 726 67 00
Urząd Skarbowy 999
Pogotowie Ratunkowe 535 91 93

Policja 997
756 70 16...18
Straż Miejska 701 76 95
986

Straż Pożarna 998, 756 72 43
Pogotowie Gazowe 992
Pogotowie Elektryczne 701 32 20
Pogotowie Wodno
– Kanalizacyjne 603 309 399

Konstancin-Jeziorna

Urząd Gminy
ul. Piaseczyńska 77
22 484 23 00, 22 484 23 10

Policja 997, 756 42 17
Straż Miejska 757 65 49
Straż Pożarna 998, 750 18 19
Pogotowie 999, 756 75 11

Lesznowola

Urząd Gminy
ul. Gminna 60
757-93-40 do 42;
757-92-71; 757-90-02;
faks 757-92-70

999
Pogotowie Ratunkowe
Pogotowie Ratunkowe
(całodobowy ostry dyżur)
ul. Kościuszki 9
756-75-11

Ośrodek Zdrowia
w Nowej Iwicznej
701-49-10
Ośrodek Zdrowia
w Magdalence
757-99-64

Ośrodek Zdrowia
w Mrokowie
756-15-92
Ośrodek
Pomocy Społecznej
757 92 32

Policja 997
757-93-90, 757-93-86
Komenda Powiatowa Policji
756-70-17, 756-75-01

757-05-98,
757-22-27
Ochotnicza Straż Pożarna
w Mrokowie
756-15-25

w Nowej Woli
756-73-10
Straż Miejska 986, 750-21-60
Pogotowie gazowe 992, 750-38-85
Pogotowie energetyczne 991
756-30-53, 756-30-54

Pogotowie
wodno-kanalizacyjne 994

Biuro Służby Krajowej Anonimowych Alkoholików
(22) 828-04-94, pon.-pt. 8-16
Punkt Informacyjny – Kontaktowy AA (22) 616-05-68,
pon.-pt. 16-21
Infolinia AA
0-801 033 242, pon.-pt. 8-21

Obcy. Inny. Gość

Projekt społeczno-artystyczny

15/12/2021-
31/01/2022



Inauguracja
Galerii
Alternatywy

Hipermarket E.Leclerc i Galeria KENCenter życzą Państwu zdrowych i radosnych Świąt

E.Leclerc
HIPERMARKET
URSYNÓW

**GALERIA
KEN
CENTER**

Godziny otwarcia hipermarketu

pon. - sob. 7.00 - 22.00

24.12.2021: 7.00 - 13.00

25.12.2021: nieczynne

26.12.2021: nieczynne

31.12.2021: 7.00 - 19.00

Godziny otwarcia galerii

pon. - sob. 10.00 - 21.00

24.12.2021: 9.00 - 13.00

25.12.2021: nieczynne

26.12.2021: nieczynne

31.12.2021: 9.00 - 18.00

CHOINKI

zapraszamy do namiotu
przy Galerii KENCenter



KARP

zapraszamy do namiotu
przy Galerii Ken Center



E.Leclerc
HIPERMARKET
URSYNÓW

foto.e-leclerc.pl leclerc.pl

Hipermarket czynny
pon. - sob.: 7.00 - 22.00
niedz. handlowa: 7.00 - 22.00



ZESKANUJ KOD

SKORZYSTAJ
Z PROGRAMU
BONUS
ZAŁÓŻ KARTĘ
ZAINSTALUJ
APLIKACJĘ



Hipermarket Warszawa Ursynów
ul. Ciszewskiego 15
róg Komisji Edukacji Narodowej
tel. (22) 389 86 00
www.eleclerc.pl

dojazd autobusami:
192, 179, 185, 193, 195, 209, 148, 503, 166 stacja metra: Stokłosy, Imielin

**GALERIA
KEN
CENTER**

galeriakencenter

Galeria czynna
pon. - sob.: 10.00 - 21.00
niedz. handlowa: 10.00 - 20.00